



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09.09.2020г.

с.Шатой

№ 164

Об утверждении мероприятий по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении", Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 N 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному сезону", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Шатойского муниципального района

1. Утвердить мероприятия по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов (приложение1).

2. Утвердить состав межведомственной комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов (далее -комиссия) (приложение2).

3. Комиссии провести проверки готовности муниципальных учреждений Шатойского муниципального района к работе в отопительный период 2020-2021 годов с подписанием актов и паспортов готовности в срок до 01октября 2020 года.

4. Признать утратившим силу распоряжение Администрации Шатойского муниципального района от 29 сентября 2017 года № 179 «Об утверждении мероприятий по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов».

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию на официальном сайте Администрации Шатойского муниципального района в сети«Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шатойского муниципального района И.З. Капланова.

Глава Администрации

Р.Х. Акаев

Приложение 1
к распоряжению Администрации
Шатойского района
«Об утверждении мероприятий по
проведению проверки готовности к
отопительному периоду
2020-2021 годов»

**Мероприятия по проведению проверки готовности к
отопительному периоду 2020-2021 гг.**

1. Общие положения

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства Шатойского района к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;
- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;
- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и республиканского законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций

по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;

- четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;

- укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;

- материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;

- выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

2. Работа комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному сезону 2020-2021 годов

2.1. Администрация Шатойского района организует работу комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному сезону 2020-2021 г.:

- источников теплоснабжения, тепловых сетей и в целом теплоснабжающих организаций;

- потребителей тепловой энергии;

- укомплектованность дежурных смен коммунальных объектов и аварийных бригад подготовленным и аттестованным персоналом,

обеспеченность их аварийным неснижаемым запасом МТС, топливом и химическими реагентами.

Проверка и оценка готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения и тепловых сетей в муниципальном образовании и в целом теплоснабжающих организаций определяется не позднее 31 октября комиссией, по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному сезону 2020-2021 годов.

Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду (таблица № 1), в котором указываются:

- объекты, подлежащие проверке;
- сроки проведения проверки;
- документы, проверяемые в ходе проведения проверки.

Таблица № 1

График проведения проверок учреждений к работе в отопительный период 2020-2021 годов по Шатойскому муниципальному району

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Дата проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки
1.	Администрация Шатойского муниципального района	август	Согласно Приложения № 4 к мероприятиям по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 гг.
2.	Финансовое Управление Шатойского муниципального района	август	
3.	Отдел образования Шатойского муниципального района	август	
4.	МБОУ "СОШ с.А-Шерипово"	август	
5.	МБОУ "ООШ с.Нохчи-Келой"	август	
6.	МБОУ "СОШ с.Улус-Керт"	август	
7.	МБОУ "ООШ с.Зоны"	август	
8.	МБОУ "СОШ с.Хал-Келой"	август	
9.	МБОУ "СОШ с.Дай"	август	
10.	МБОУ "ООШ с.Нихалой"	август	
11.	МБОУ "СОШ с.Шатой"	август	
12.	МБОУ "СОШ с.Б-Варанды"	август	
13.	МБОУ "ООШ с.Урд-Юхой"	август	
14.	МБОУ "ООШ с.Бекум-Кали"	август	
15.	МБОУ "СОШ с.Памятой"	август	
16.	МБОУ "СОШ с.Вашендарой"	август	
17.	МБОУ "СОШ с.Борзой"	август	
18.	МБОУ «СОШ с. Лаха-Варанды»	август	
19.	МБОУ «ООШ с. Пионерское»	август	
20.	МБОУ «СОШ с. Чишки»	август	
21.	МБОУ «СОШ с. Дачу-Борзой»	август	
22.	МБОУ «НОШ с. Ярыш-Марды»	август	
23.	Администрация Улус-Кертского сельского поселения	август	
24.	Администрация Памятойского сельского поселения	август	
25.	Администрация Шатойского сельского поселения	август	
26.	Администрация Вашендаройского сельского поселения	август	
27.	Администрация Зонинского сельского поселения	август	
28.	Администрация Борзойского сельского поселения	август	
29.	Администрация А-Шериповского сельского поселения	август	
30.	Администрация Дачу-Борзойского сельского поселения	август	
31.	Администрация Лаха-Варандинского сельского поселения	август	

32.	Администрация Чишкинского сельского поселения	август	
33.	Администрация Саттинского сельского поселения	август	
34.	Шатойская районная газета "Ламанан аз"	сентябрь	
35.	МБДОУ "Детский сад № 1 "Сказка" с.Шатой	сентябрь	
36.	МБДОУ "Детский сад "Улыбка" с.Вашендарой	сентябрь	
37.	МБДОУ "Детский сад "Радуга" с.А-Шерипово	сентябрь	
38.	МБДОУ "Детский сад "Солнышко" с.Шатой	сентябрь	
39.	МБДОУ "Детский сад "Родничок" с.Улус-Керт	сентябрь	
40.	МБДОУ "Детский сад "Звездочка" с.Борзой	сентябрь	
41.	Детский сад «Жайна» с. Дачу-Борзой	сентябрь	
42.	Детский сад №1 «Снежинка» с. Лаха-Варанды	сентябрь	
43.	Детский сад «Зезаг» с. Чишки	сентябрь	
44.	МУ "Отдел культуры Шатойского муниципального района"	сентябрь	
45.	Памятойский сельский дом культуры	сентябрь	
46.	Вашендаройскийсельскийдомкультуры	сентябрь	
47.	Борзойскийсельскийдомкультуры	сентябрь	
48.	А-Шериповский сельский дом культуры	сентябрь	
49.	МБУ "СпорткомплексШатой"	сентябрь	

При проверке комиссией проверяется выполнение требований, установленных приложениями № 3 и № 4 к Мероприятиям по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 гг.

Осуществляется проверка выполнения теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 (далее - Правила), осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами, комиссия осуществляют проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

2.2. В целях проведения проверки комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее

одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно приложению № 1 к Мероприятиям по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021гг.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно приложению № 2 к мероприятиям по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021гг. и выдается Администрацией Шатойского района, образовавшей комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

Сроки выдачи паспортов определяются председателем комиссии в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 01 октября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих организаций.

В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в таблице № 1 к Мероприятиям по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021гг., комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной в таблице № 1 к Мероприятиям по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021гг., обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к

отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

3. Порядок взаимодействия теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, тепло потребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения с Комиссией

3.1. Теплоснабжающие организации представляют в Администрацию Шатойского района информацию по выполнению требований по готовности, указанных в приложении № 3 к Мероприятиям по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 г.

Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности в соответствии с пунктом 2.2 Мероприятий по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 гг.

3.2. Потребители тепловой энергии представляют в Администрацию Шатойского района информацию по выполнению требований по готовности, указанных в приложении № 4 к Мероприятиям по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 гг.

Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности в соответствии с пунктом 2.2 Мероприятий по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 гг.

Акт проверки готовности к отопительному периоду оформляется комиссией.

Приложение № 1
к Мероприятиям по проведению
проверки готовности к отопительному
периоду 2020-2021 гг.

АКТ № _____
проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 гг.

_____ (местосоставление акта)

« _____ » _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная распоряжением Администрации Шатойского района № _____ от _____ "Об утверждении мероприятий по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов"

в соответствии с мероприятиями по проведению проверки готовности к отопительному периоду утвержденными постановлением Администрации Шатойского района № _____ от _____ "Об утверждении мероприятий по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов"

(реквизиты и название документа)

с « _____ » 20__ г. по « _____ » 20__ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду _____

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. _____ ;
(наименование объекта)
2. _____ ;
3. _____ ;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: _____
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: _____

Председатель комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" _____ " _____ 20__ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение № 2
к Мероприятиям по проведению
проверки готовности к
отопительному
периоду 2020-2021 гг.

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

Выдан _____

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ № _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа,
образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к
отопительному периоду)

Приложение № 3
к Мероприятиям по проведению
проверки готовности к
отопительному
периоду 2020-2021 гг.

**Требования по готовности к отопительному периоду для
теплоснабжающих организаций**

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой;
 - нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами;
 - первичными средствами пожаротушения;
- 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
- 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 8) обеспечение качества теплоносителей;
- 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
- соблюдение водно-химического режима;
- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 настоящего приложения.

Приложение № 4
к Мероприятиям по проведению
проверки готовности к
отопительному
периоду 2020-2021 гг.

**Требования по готовности к отопительному периоду
для потребителей тепловой энергии**

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;
- 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом

климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 приказа Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 настоящего приложения.

Приложение 2
к распоряжению Администрации
Шатойского района
«Об утверждении мероприятий по
проведению проверки готовности
к отопительному периоду
2020-2021 годов»

Состав
межведомственной комиссии по проверке готовности
к отопительному периоду 2020-2021 гг.

Капланов И.З. заместитель главы администрации Шатойского района, председатель комиссии:

Баканаев М.А. начальник межотраслевого отдела администрации Шатойского района, зам.председателя комиссии

Члены комиссии:

Хадисов И.Э. главный специалист межотраслевого отдела администрации Шатойского района;

Тимишов М.Х. главный специалист межотраслевого отдела администрации Шатойского района;

Ацаламов М.М. директор ООО «Родник»

Безиев З.М. начальник Шатойских РЭС

Абдулазимов С.С-Э. директор филиала «Шатойский» АО «Газпром газораспределение Грозный»

Представитель КУ Ростехнадзора (по согласованию)