



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2020г.

с. Шатой

№ 55

О переоформлении в собственность земельного участка

Рассмотрев заявление Мурадовой Марете Баудиновны от 61/02-54 от 18.03.2020 г., руководствуясь статьями 39.1, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, п.2 ст. 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и на основании ст. 7 ФЗ от 06.10.2003г. №131-ФЗ,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Переоформить в собственность Мурадовой Марете Баудиновны земельный участок из земель категории «земли населенных пунктов» с кадастровый номер 20:14:0000000:1165, расположенный по адресу: Чеченская Республика, Шатойского район, с. Шатой, ул. С. Гугаева, д. 50 (бывшая ул. Ленина), общей площадью 300 кв.м., под строительство автомагазина, находящегося Мурадовой Марете Баудиновны на праве аренды Государственная регистрация 20:14:0000000:1165-20/024/2019-3 от 11.06.2019 г., на котором расположен нежилой здание общей площадью 33,7 кв.м, кадастровый номер 20:14:0000000:374, принадлежащий Шамилова Мурадовой Марете Баудиновны на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним 20:14:0000000:374-20/024/2019-2 от 11.06.2019 года.

2. Межотраслевому отделу администрации Шатойского муниципального района в соответствии с постановлением Правительства Чеченской Республики от 14.06.2016 г. №94 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Чеченской Республики, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Чеченской Республики», в размере 20% кадастровой стоимости земельного участка, заключить с Мурадовой Марете Баудиновны договор купли - продажи указанного земельного участка.

3. Мурадовой Марете Баудиновны обеспечить государственную регистрацию права собственности на земельный участок в соответствии с

Федеральным законом от 21.07.1997г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шатойского муниципального района И.З.Капланов.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации



Р.Х. Акаев