



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.07.2020г.

с. Шатой

№ 54

О порядке принятия в муниципальную собственность Шатойского муниципального района бесхозных вещей

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, в целях усиления контроля за использованием муниципальной собственности Шатойского муниципального района, установления единого порядка принятия в муниципальную собственность Шатойского муниципального района движимых и недвижимых вещей, которые не имеют собственника или собственник которых неизвестен, либо от права собственности на которые собственник отказался, руководствуясь Уставом Шатойского муниципального района, Положением о администрации Шатойского муниципального района, на основании статьи 7, части 6 статьи 43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановляю:

1. Утвердить Положение о порядке принятия в муниципальную собственность Шатойского муниципального района бесхозных вещей согласно приложению.
2. Данное постановление разместить на официальном сайте администрации Шатойского муниципального района и опубликовать в районной газете «Ламанан аз».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Шатойского муниципального района И.З. Капанова.

Глава администрации

Р.Х. Акаев

Приложение
к постановлению главы
администрации Шатойского
муниципального района
от 08.07.2020г № 54

Положение о порядке принятия в муниципальную собственность
Шатойского муниципального района бесхозных вещей

Раздел I. Общие положения

1.1 Настоящее Положение разработано на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Положения о принятии на учет бесхозных недвижимых вещей, утвержденного постановлением Правительства РФ от 17.09.2003 № 580 (в ред. постановления Правительства РФ от 12 ноября 2004 г. Х2 627), Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Шатойского муниципального района и Положением о муниципальной казне Шатойского муниципального района.

1.2 Настоящим Положением устанавливается порядок принятия в муниципальную собственность Шатойского муниципального района бесхозных движимых и недвижимых вещей.

1.3 В муниципальную собственность Шатойского муниципального района принимаются объекты движимого и недвижимого имущества (бесхозные), которые не имеют собственника, собственник которых неизвестен, или от права собственности, на которые собственник отказался.

Раздел II. Порядок принятия бесхозных недвижимых вещей в
муниципальную собственность Шатойского муниципального района

2.1 Принятие бесхозного объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность Шатойского муниципального района производится в следующем порядке:

2.1.1 Межотраслевой отдел администрации Шатойского муниципального района (далее-МО) в 10-дневный срок со дня получения информации о наличии на территории района бесхозного объекта недвижимого имущества дает в СМИ (газета «Ламанан») объявление о необходимости явки лица, считающего себя его собственником или имеющим на него права, с предупреждением о том, что в случае неявки вызываемого лица указанный объект будет передан в муниципальную собственность Шатойского муниципального района как бесхозный.

2.1.2 В случае неявки лица, считающего себя собственником объекта недвижимого имущества, по истечении 1 месяца со дня публикации 3 объявления, МО администрации Шатойского муниципального района обязан в 3-дневный срок составить акт о невозможности установления собственника данного объекта недвижимого имущества.

2.1.3 МО администрации Шатойского муниципального района в 10-дневный срок с момента составления акта о невозможности установления собственника направляет запросы в: - органы учета государственного и

федерального имущества о наличии объекта в реестрах федерального имущества, государственного имущества субъекта Российской Федерации; - Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация Федеральное БТИ» по ЧР о правовой принадлежности объекта, а также об отсутствии ареста (запрашивается только на объекты недвижимости); - Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике (запрашивается только на объекты недвижимости). После получения ответов из вышеуказанных организаций МО администрации Шатойского муниципального района в 7-дневный срок готовит свое распоряжение о включении объекта в реестр бесхозяйного имущества Шатойского муниципального района.

2.1.4 МО администрации Шатойского муниципального района в 5-дневный срок после сбора необходимой документации обращается в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по месту нахождения объекта недвижимого имущества с заявлением о постановке объекта на учет.

2.1.5 Постановка объекта на учет в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

2.1.6 По истечении одного года со дня постановки объекта недвижимого имущества на учет юрист администрации Шатойского муниципального района обращается в суд с иском о признании права муниципальной собственности на объект недвижимости.

2.1.7 В период между подачей заявления о постановке на учет и вынесением решения о признании права муниципальной собственности Шатойского муниципального района временное управление объектом недвижимого имущества возлагается на отраслевой либо территориальный орган администрации Шатойского муниципального района о чем составляются соответствующие акты приема-передачи объекта во временное управление до признания права муниципальной собственности в установленном порядке. Недвижимое имущество, принятое во временное управление, учитывается на забалансовых счетах в соответствии с приказами Минфина.

2.1.8 После вступления в законную силу решения суда о признании права муниципальной собственности Шатойского муниципального района на объект недвижимого имущества МО администрации Шатойского муниципального района обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, с заявлением о регистрации права муниципальной собственности на объект недвижимого имущества.

2.1.9 После получения свидетельства о государственной регистрации 4 права муниципальной собственности Шатойского муниципального района из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, в месячный срок распоряжением МО администрации Шатойского муниципального района объект недвижимого имущества включается в реестр

муниципального имущества Шатойского муниципального района в раздел "Муниципальная имущественная казна". Данное распоряжение является основанием для исключения объекта из реестра бесхозного имущества Шатойского муниципального района.

Раздел III. Порядок принятия бесхозного движимого имущества в муниципальную собственность Шатойского муниципального района

3.1 Принятие бесхозного движимого имущества в муниципальную собственность Шатойского муниципального района производится в порядке, предусмотренном пп. 2.1.1., 2.1.2., 2.1.3. настоящего положения.

3.2 После выхода соответствующего распоряжения МО администрации Шатойского муниципального района о включении объекта движимого имущества в реестр бесхозного имущества Шатойского муниципального района временное управление объектом возлагается на соответствующий отраслевой либо территориальный орган администрации Шатойского муниципального района или муниципальную организацию, эксплуатирующую данный вид объектов. Для этого между МО администрации Шатойского муниципального района и соответствующим отраслевым либо территориальным органом администрации Шатойского муниципального района или муниципальной организацией, эксплуатирующей данный вид объектов, подписываются акты приема-передачи во временное управление до признания права муниципальной собственности в установленном порядке. Движимое имущество, принятое во временное управление, учитывается на забалансовых счетах в соответствии с приказами Минфина.

3.3 После подписания актов приема-передачи объекта движимого имущества во временное управление юрист администрации Шатойского муниципального района обращается в суд с иском о признании права муниципальной собственности Шатойского муниципального района на объект движимого имущества.

3.4 После вступления в законную силу решения суда о признании права муниципальной собственности Шатойского муниципального района на объект движимого имущества в месячный срок распоряжением МО администрации Шатойского муниципального района объект включается в реестр муниципального имущества Шатойского муниципального района в раздел «Муниципальная имущественная казна». Данное распоряжение является основанием для исключения объекта движимого имущества из реестра бесхозного имущества Шатойского муниципального района. Реестровый номер присваивается объекту при внесении сведений о бесхозном объекте в реестр бесхозных вещей Шатойского муниципального района. Реестровый номер является уникальным и присваивается только один раз.