



ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
ШАТОЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УЛУС-КЕРТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
**РЕШЕНИЕ**

06 10 2016 г

с. Улус-Керт

№ 09

**О Программе комплексного развития систем коммунальной  
инфраструктуры Улус-Кертского сельского поселения на 2016-2025 гг.**

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Улус-Кертского сельского поселения Шатойского муниципального района на 2016-2025 годы» (далее именуется Программа).
2. Утвердить муниципальным заказчиком Программы администрацию Улус-Кертского сельского поселения Шатойского муниципального района.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
4. Опубликовать настоящее решение Собрания депутатов Улус-Кертского сельского поселения на официальном сайте администрации Улус-Кертского сельского поселения Шатойского муниципального района.
5. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Улус-Кертского  
сельского поселения



А.А. Гехаев

**Программа  
комплексного развития систем  
коммунальной инфраструктуры  
Улус-Кертского сельского поселения  
на 2016-2025 годы**

**Структура  
Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
Улус-Кертского сельского поселения на 2016-2025 годы**

**Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной  
инфраструктуры Улус-Кертского сельского поселения на 2016-2025  
годы.....5**

<b>Введение</b> .....	6
<b>1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами</b> .....	7
1.1. Демографическое развитие муниципального образования.....	9
1.2. Гидрографические данные .....	11
1.3. Климатические условия.....	11
1.4. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования.....	14
1.5. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения.....	15
1.6. Анализ текущего состояния систем водоснабжения.....	15
1.7. Анализ текущего состояния систем газоснабжения.....	16
1.8. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов.....	17
1.9. Анализ текущего состояния систем водоотведения.....	17
1.10. Анализ текущего состояния систем электроснабжения.....	17
<b>2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы.</b> .....	16
2.1. Основные цели Программы.....	18
2.2. Основные задачи Программы.....	18
2.3. Сроки и этапы реализации Программы.....	18
<b>3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры</b> .....	19
3.1. Общие положения.....	19
3.2. Система водоснабжения.....	20
3.3. Система газоснабжения.....	20
3.4. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов.....	20
3.5. Система электроснабжения.....	20
<b>4. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения</b> .....	19
<b>5. Оценка эффективности реализации Программы</b> .....	19

ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ КОММУНАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ, СБОРА ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ.

Паспорт  
Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
Улус-Кертского сельского поселения на 2016-2025 годы

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Улус-Кертского сельского поселения на 2016-2025 годы (далее – программа)
Основания для разработки программы	Федеральный закон 131-ФЗ от 10.06.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», поручение Президента Российской Федерации по итогам проверки эффективности использования организациями коммунального комплекса финансовых ресурсов, направляемых на модернизацию и развитие от 17.03.2011 года № Пр-701, распоряжение Правительства РФ от 22.08.2011 года № 1493-р, постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502
Разработчик программы	Администрация Улус-Кертского сельского поселения Шатойского муниципального района Чеченской Республики
Исполнители программы	Администрация Улус-Кертского сельского поселения Шатойского муниципального района Чеченской Республики
Контроль за реализацией программы	Администрация Улус-Кертского сельского поселения Шатойского муниципального района Чеченской Республики
Цель программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории Улус-Кертского сельского поселения
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребления энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. 8. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения.

Сроки реализации программы	2016-2025 годы
Объемы и источники финансирования	<p>Источники финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства республиканского бюджета;</li> <li>- средства местного бюджета.</li> </ul> <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2016-2025 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований республиканского бюджета.</p>
Мероприятия программы	<p>В сфере водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт водопроводных сетей;</li> <li>- ремонт накопителей воды;</li> <li>- установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров и башен;</li> <li>- установка задвижек;</li> </ul> <p>В сфере газификации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установка газовых счетчиков.</li> </ul> <p>В сфере электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.</li> </ul> <p>Организация сбора и вывоза ТБО:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;</li> <li>- стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;</li> <li>- обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО;</li> </ul>





1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения Улус-Кертского сельского поселения.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса.

В связи с тем, что Улус-Кертское сельское поселение из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств, федерального, республиканского, районного и местного бюджета.

### **1.1. Демографическое развитие муниципального образования**

Улус-Кертское сельское поселение находится в северной части Шатойского района Чеченской Республики. Общая площадь поселения – 7932 га. Численность населения на 2009 г. составила 608 человек.

Территория поселения граничит:

- на севере – с Грозненским и Шалинским районами;
- на востоке – с Введенским районом и Нохч-Килойским сельским поселением Шатойского района;
- на юге – с Шаро-Аргунским и Хал-Келойским сельскими поселениями Шатойского района;
- на западе – с Асланбек-Шериповским и Шатойским сельскими поселениями Шатойского района.

Территория сельского поселения включает в себя земли сельхозназначения, населенных пунктов, промышленности, энергетики и транспорта, лесного и водного фонда.

Земли сельскохозяйственного назначения представлены пашней, пастбищами и многолетними насаждениями.

Земли лесного фонда представлены лесами Шатойского лесничества. Земли водного фонда представлены горными реками.

Административным центром сельского поселения является с. Улус-Керт с населением 608 чел.

По территории сельского поселения проложены автомобильные дороги местного значения асфальтированные и грунтовые.



Показатели демографического развития поселения являются ключевым

инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, динамика демографического развития Улус-Кертского сельского поселения характеризуется следующими показателями.

Таблица 1

**Динамика демографического развития Улус-Кертского сельского поселения**

Наименование показателя	Факт		
	2013 г.	2014 г.	2015 г.
Численность населения поселения, человек	697	715	734
Число родившихся, человек	13	12	13
Число умерших, человек	5	1	3
Естественный прирост (+) / убыль (-), человек	+7	+11	+ 8

Структура населения сельского поселения по отношению к трудоспособному возрасту приведена в таблице 2.

Таблица 2.

**Структура населения сельского поселения по отношению к трудоспособному возрасту**

№ п/п	Показатель	2013 г.	2014 г.	2015 г.
1	<u>Численность населения младше трудоспособного возраста, чел.</u>	230	233	279
2	Численность населения трудоспособного возраста, чел.	388	394	379
3	Численность населения старше трудоспособного возраста, чел.	79	78	76

На сегодняшний день возрастная структура населения Улус-Кертского сельского поселения имеет определенный демографический потенциал на перспективу в лице относительного большого удельного веса лиц трудоспособного возраста. Однако, ситуация с возрастной структурой населения поселения остается неблагоприятной.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку

основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

## **1.2. Гидрографические данные**

Гидрографическая сеть Республики принадлежит бассейну Каспийского моря.

Питание рек происходит преимущественно за счет родников, а также осадков.

Водный режим рек Шатойского района характеризуется резкими дождевыми паводками в летний период. В горах во время сильных ливней даже маленькие речки и ручьи в течение короткого времени превращаются в грозные, бурные потоки, несущие вырванные с корнем деревья и передвигающие огромные камни. Но после прекращения ливня вода в них так же быстро спадает. Максимальные паводковые уровни имеют место в июне, июле и в августе месяцах, в период усиленного таяния высокогорных снегов и в результате выпадения дождей ливневого характера.

Территорию Улус-Кертского поселения пересекают реки типичного горного характера, обладающие значительным коэффициентом уклона и быстрым течением: Шаро-Аргун, Абазулгол и их притоки.

Реки Чеченской Республики не судоходны, но являютсяместилищем биоресурсов. В реках водятся: сазан, сом, судак, а в горных водоемах – форель. В последнее время из-за значительного загрязнения рек количество рыбы в них сильно уменьшилось. Качество очистки сточных вод в настоящее время остается неудовлетворительным. Централизованная система канализации отсутствует. Основной объём хозяйственно-бытовых стоков отводится в выгребные ямы или поглощающие колодцы, что неэффективно в экологическом отношении.

## **1.3. Климатические условия**

Улус-Кертское сельское поселение относится к территории, расположенной в южной части умеренного климатического пояса, III Б климатического района. Климат континентальный, изменяющийся с увеличением высоты над уровнем моря и при продвижении с севера на юг. Засушливый континентальный климат северных полупустынных районов республики отличается жестким температурным режимом и большой повторяемостью суховеев и пыльных бурь. К югу, по мере приближения к хребтам Большого Кавказа, климат смягчается и становится более влажным. В предгорьях теплый умеренно влажный климат благоприятствует произрастанию обильной растительности. С подъемом в горы климат становится более холодным, избыточно влажным, менее континентальным, а в высокогорной зоне он приобретает черты климата районов вечных снегов.

В генезисе климата важнейшая роль принадлежит рельефу, под влиянием которого видоизменяется циркуляция воздушных масс. Кавказский хребет служит климатической границей между Северным Кавказом и Закавказьем.

Система хребтов Большого Кавказа, большое количество долин, ущелий, котловин создают сложную циркуляцию внутри горной системы. Горно-долинная циркуляция, особенно хорошо выраженная в теплое полугодие, обычно возникает из-за неоднородности долин и склонов гор.

Температурные условия отличаются большим разнообразием. Главную роль в распределении температур здесь играет высота над уровнем моря. Лето - жаркое и продолжительное. Средняя июльская температура воздуха достигает +25, а в отдельные дни поднимается до +40.

В горах на высоте 1500-1600 метров средняя температура июля +15, на высоте 3000 метров она не превышает +7...+8.

Зима на равнинах и в предгорьях сравнительно мягкая, но неустойчивая, с частыми оттепелями. Число дней с оттепелями здесь достигает 60-65.

В горах оттепели бывают реже, поэтому здесь нет таких резких колебаний температуры, как на равнине. С увеличением высоты средняя температура января понижается.

Однако самые суровые морозы встречаются не в горах, а на равнинах. Это происходит потому, что при сравнительно теплой зиме и прохладном лете в горах контрасты между летними и зимними температурами сглаживаются. Следовательно, климат с увеличением высоты становится менее континентальным и более ровным.

Наиболее холодным месяцем является январь, самым жарким – июль.

В течение всего года воздух в поселении, за исключением горной части, отличается значительной влажностью.

Среднегодовая абсолютная влажность колеблется от 6-7 миллибаров в высокогорьях до 11,5 миллибара на равнинах. Наименьшая абсолютная влажность наблюдается в зимнее время; летом, наоборот, она всегда высокая, максимум ее наступает в июле. С высотой абсолютная влажность понижается.

Одним из важнейших климатообразующих факторов является облачность. Облачность смягчает летнюю жару и умеряет зимние морозы. В облачную погоду обычно не бывает ночных заморозков. Одновременно облака являются носителями осадков. На равнинах наибольшая облачность наблюдается зимой. Самый облачный месяц - декабрь. Летом преобладает безоблачная и малооблачная погода. Наименьшей облачностью

отличается август. В горах, наоборот, самые ясные - зимние месяцы, а самые облачные - летние. Ясных дней в году в предгорьях и горах гораздо больше, чем на равнинах.

Выпадают осадки в течение года неравномерно. Летние осадки преобладают над зимними. Максимум их везде приходится на июнь, минимум - на январь-март. Летние осадки выпадают преимущественно в виде ливней. Годовая сумма осадков 150-200 мм.

В холодный период года осадки выпадают в виде снега. Но на равнинах и в зимние месяцы некоторая их часть может выпадать в виде дождя. С увеличением высоты количество твердых осадков возрастает, а в высокогорьях снег выпадает весной, осенью и даже летом. На долю твердых осадков здесь может приходиться почти 80 процентов от их общего количества.

На равнинах Республики снежный покров появляется в начале декабря. Обычно он носит неустойчивый характер и в течение зимы может несколько раз стаять и появляться вновь. Зимой здесь насчитывается 45-60 дней со снежным покровом. Его средняя максимальная высота не превышает 10-15 сантиметров. Исчезает снежный покров в середине марта.

В предгорьях снег появляется в конце ноября, а тает в конце марта. Число дней со снегом здесь увеличивается до 75-80, а средняя максимальная высота снежного покрова - до 25 сантиметров.

На высотах 2500-3000 метров устойчивый снеговой покров появляется в сентябре и держится до конца мая. Число дней со снегом достигает 150-200 и более. Высота снежного покрова зависит от рельефа. С открытых мест он сдувается ветром, а в глубоких долинах и наветренных склонах накапливается.

На высотах 3800 метров и выше снег сохраняется в течение всего года.

В целях природно-климатической типизации жилых зданий на территории Чеченской Республики выделено три строительно-климатических подрайона: жаркий, теплый, холодный (по среднемесячной температуре самого жаркого месяца - июля). Территория Шатойского района расположена в двух строительно-климатических подрайонах. Улус-Кертское сельское поселение относится к теплому строительно-климатическому типу, для которого характерны следующие особенности.

Теплый строительно-климатический подрайон занимает южные склоны Черных гор. Климатические условия теплого периода комфортны: температура июля 18-21°C, выпадает 500-850 мм осадков. Зимний период - прохладный, но морозы несильные. Имеют место те же дискомфортные факторы, что и в жарком подрайоне, но проявляются они гораздо реже.

Строительно-климатические подрайоны с жарким и теплым климатом составляют одну область, для которой основные архитектурно-планировочные требования к жилым зданиям должны исходить из дискомфортных условий жаркого лета и холодной зимы. Но в

особо жаркие периоды и при суховеях и пыльных бурях необходимы меры по регулированию микроклимата.

*Ветровой режим.* Господствующими ветрами в предгорьях являются типичные для горных территорий ветры – фены и горно-долинные. Горы оказывают отклоняющее действие на воздушные потоки. Направление ветра здесь зависит от направления долин и хребтов. В узких участках долин – ущельях – ветры сильнее.

#### 1.4. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования

На территории Улус-Кертского сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимается организация ОАО «Чеченэнерго» абонентский отдел Шатойского района, ЗАО «Газпром межрегионгаз Грозный», ООО «Родник».

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,
- неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием потерь в системах водоснабжения, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах их хозяйственной деятельности.

Таблица 3.

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
Общая площадь жилого фонда:	тыс.м <sup>2</sup>	9,3
в том числе:		
Муниципальный жилищный фонд	-//-	-//-
МКД (многоквартирные жилые дома)	-//-	-//-
из них в управлении:		
УК (управляющая компания)	-//-	-//-
Управление ТСЖ	-//-	-//-

Непосредственное управление	-//-	-//-
МКД не выбравшие способ управления	-//-	-//-
Теплоснабжение		
Отсутствует		
Водоснабжение		
Протяженность сетей	км	8,5
из них обслуживают жилищный фонд	-//-	8,5
Количество населенных пунктов обеспеченных водоснабжением	шт.	1
Газификация		
Протяженность газопроводных сетей	км	14,3
Количество населенных пунктов обеспеченных газоснабжением	шт.	1
Организация сбора и вывоза ТБО		
УК ООО «Родник» (на добровольной основе)		
Электроснабжение		
Протяженность сетей наружного освещения	км.	9,1
Количество населенных пунктов обеспеченных электроснабжением	шт.	1

### 1.5. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения

В настоящее время в с. Улус-Керт централизованное теплоснабжение отсутствует. Частный сектор отапливается собственными котельными.

### 1.6. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

Качество холодной воды, подаваемой потребителю, соответствует требованиям ГОСТ 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах сельского поселения, выявлено:

- в связи с физическим износом водопроводных сетей, из-за коррозии металла и отложений в трубопроводах, качество воды ежегодно ухудшается.

- растет процент утечек особенно в сетях из стальных трубопроводов. Их срок службы составляет 15 лет, тогда как срок службы чугунных трубопроводов – 35- 40 лет, полиэтиленовых более 50 лет.

- износ водопроводных сетей составляет 70 %, вследствие чего число ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 30% от объема воды поданной в сеть.

- текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь на некоторых участках и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной Программе.

Для обеспечения населенного пункта централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Проблемы водоснабжения Улус-Кертского сельского поселения:

- требуется ремонт водопроводных сетей;
- ремонт накопителей воды;
- реконструкция существующих смотровых колодцев и ремонт запорной арматуры;
- установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров и башен;

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

#### **1.7. Анализ текущего состояния систем газоснабжения**

Газоснабжение населения сельского поселения бытовым газом осуществляется следующим образом:

Населенные пункты Улус-Кертского сельского поселения газифицированы.

---

#### **1.8. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов**

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. На территории поселения за отчетный период организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов.

Организация сбора и вывоза ТБО осуществляет УК ООО «Родник» на добровольной основе, а также самовывозом. Собранные отходы вывозятся на полигон по захоронению твердых бытовых отходов с.Шатой.

Необходимо установить на территории поселения дополнительные мусорные контейнеры вместимостью 0,75 м.куб. для сбора мусора на улицах поселения, а также обязать каждое предприятие и учреждения и организации установить урну для сбора мусора.

## **1.9. Анализ текущего состояния системы водоотведения**

На сегодняшний день система централизованного водоотведения и последующая очистка в сельском поселении отсутствует. Из-за отсутствия централизованной канализационной системы стоки накапливаются в выгребных ямах.

## **1.10. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.**

Электроснабжение жилищно-коммунального сектора Улус-Кертского сельского поселения осуществляется от существующих потребительских трансформаторных подстанций 10/04, кВ. Питание ТП выполнено по фидерным воздушным линиям 10кВ от ПС-35/10, расположенной в Улус-Кертском сельском поселении.

Мероприятиями по развитию системы электроснабжения Улус-Кертского сельского поселения станут:

- реконструкция существующего наружного освещения;
- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

## **2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы.**

### **2.1. Основные цели Программы.**

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории Улус-Кертского сельского поселения.

Программа направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

### **2.2. Основные задачи Программы.**

1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.
2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.
3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.
4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.
5. Снижение потребления энергетических ресурсов.
6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.
7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.
8. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения.



### **2.3. Сроки и этапы реализации Программы.**

Программа действует с 1 января 2016 года по 31 декабря 2025 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

## **3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры**

### **3.1. Общие положения**

1. Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

- тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным снижением численности населения;
- состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
- перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;
- сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг;

2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.

3. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

- строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
- строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;

4. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.

5. Сроки реализации мероприятий Программы определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации).

6. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на

7. границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

7. Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства областного бюджета, местного бюджета. Объемы финансирования мероприятий из областного бюджета определяются после принятия программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования областного бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году. Если мероприятие

реализуется в течение нескольких лет, то количественные и стоимостные показатели распределяются по годам по этапам, что обуславливает приведение в таблицах программы долей единиц.

Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений (кроме сферы теплоснабжения), начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе

### **3.2. Система водоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

- ремонт водопроводных сетей;
- ремонт накопителей воды;
- реконструкция существующих смотровых колодцев и ремонт запорной арматуры;
- установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров и башен;

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

### **3.3. Система газоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

- Строительство газопровода и газораспределительных станций;
- Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

### **3.4. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

- Приобретение мусорных контейнеров
- Организация в поселении отдельного сбора мусора (перспектива).

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

### **3.5. Система электроснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

- Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0;
- Реконструкция существующего уличного освещения;
- Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего

экономии электрической энергии;

- Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

### **4. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения**

Реализация Программы осуществляется Администрацией Улус-Кертского сельского поселения. Для решения задач Программы предполагается использовать средства республиканского бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Чеченской Республики, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной Программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Улус-Кертского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями Программы являются администрация Улус-Кертского сельского поселения и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Администрация Улус-Кертского сельского поселения и Собранием депутатов Улус-Кертского сельского поселения.

Изменения в Программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

### **5. Оценка эффективности реализации Программы**

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;

- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

## Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов

№	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Наличие ПСД (ТЗ)	Планируемый срок реализации мероприятия	Год реализации проекта
<b>1</b>	<b>Водоснабжение</b>				
1.1	Оценка запасов источников водоснабжения муниципального образования, разведенного для водоснабжения Улус-Кертского сельского поселения	не определен	отсутствует	1 очередь-Расчетный срок	2016-2020
1.2	Реконструкция источников водоснабжения на территории Улус-Кертского сельского поселения	не определен	не заказано	1 очередь	2016-2020
1.3	Реконструкция существующего водовода села Улус-Керт	не определен	не заказано	1 очередь	2016-2020
1.4	Проектирование и строительство уличных водопроводных сетей до вводов абонентов села Улус-Керт	не определен	не заказано	1 очередь	2016-2020
1.5	Проектирование водозаборных сооружений и водопроводных сетей в селах	не определен	не заказано	1 очередь-Расчетный срок	2016-2025
<b>2</b>	<b>Газоснабжение</b>				
2.1	Установка газовых счетчиков	не определен	не заказано	1 очередь	2016-2025
<b>3</b>	<b>Электроснабжение</b>				
3.1	Приобретение энергосберегающих ламп для уличного освещения и других установок	не определен	не заказано	1 очередь	2016-2018
<b>4</b>	<b>Благоустройство территории</b>				
4.1	Приобретение мусорные контейнеров для сбора мусора на улицах	не определен	не заказано	1 очередь	2016-2025