

ПАСПОРТ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ



I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Название инвестиционной площадки	Создание туристического комплекса с конным маршрутом
Контактное лицо	Шахтамиров Ахмат Баудинович
Должность	заместитель главы администрации Шатойского муниципального района
Телефон	тел/факс 8(87135) 2-22-29
Факс	тел/факс 8(87135) 2-22-29
Веб-сайт	admin_shatoy_1@mail.ru
Сервитута и ограничения	



II. РАСПОЛОЖЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Адрес земельного участка	Чеченская Республика, Шатойский район с. Шаро-Аргун
Категория земельного участка	Земли поселения
Кадастровый номер земельного участка	Нет
Наименование, адрес собственника земельного участка	Администрация Шатойского района, ЧР Шатойский район, с. Шатой, ул. Кооперативная,1
Вид права на земельный участок и здания	Сельхоз назначения
Расположение	
На территории действующей организации	нет
В черте города	нет
В охранной зоне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)	нет
Непосредственно в объектах культурного наследия	нет
Расстояние	
До федеральной автодороги (с указанием наименования), км	57 км.
До автодороги регионального назначения (с указанием наименования), км	1

До аэропорта (с указанием наименования), км	Аэропорт «Северный»-70км
До грузовой ж.д. станции (с указанием наименования), км	ж/д станция Грозный-68 км
До порта (с указанием наименования), км	Нет
До ближайших жилых домов, км	500м
Близлежащие производственные объекты (промышленные; сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (км)	Жилая застройка-500м



III. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Площадь, га	3 га
Возможность расширения	не имеется
Наличие ограждений (есть, нет)	нет
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)	ровная
Вид грунта	глинистый
Уровень грунтовых вод, м	2
Глубина промерзания, м	0,8
Возможность затопления во время паводков	нет

IV. ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ



VI. ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

Численность населения ближайшего населенного пункта, тыс. человек	271 человек
Численность трудового населения ближайшего населенного пункта, тыс. человек	128 чел.
Уровень регистрируемой безработицы ближайшего населенного пункта, %	-

VII. ПРОЧЕЕ

Условия передачи площадки (условия аренды или продажи)	аренда
Ситуационный план территорий (выкопировка)	нет
Предполагаемое назначение инвестиционной площадки	Строительство туристического комплекса с конным маршрутом
Наименование организации, реализующей инвестиционный проект	-

Глава администрации
Шатойского муниципального района
м/п

Ш. Ш. Чабгаев