ПАСПОРТ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

I. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	
Название инвестиционной площадки	База отдыха в с. Улус-Керт
Контактное лицо	Шахтамиров Ахмат Баудинович
Должность	заместитель главы администрации Шатойского муниципального района
Телефон	тел/факс 8(87135) 2-22-29
Факс	тел/факс 8(87135) 2-22-29
Веб-сайт	admin_ shatoy_1@mail.ru
Сервитута и ограничения	

II. РАСПОЛОЖЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
Адрес земельного участка	Чеченская Республика, Шатойский район с. Улус-Керт
Категория земельного участка	Земли поселения
Кадастровый номер земельного участка	нет
Наименование, адрес собственника земельного участка	Администрация Шатойского района, ЧР Шатойский район, с. Шатой, ул. Кооперативная,1
Вид права на земельный участок и здания	Муниципальный
Расположение	
На территории действующей организации	нет
В черте города	нет
В охранной зоне объектов культурного населения (памятников истории и культуры)	нет
Непосредственно в объектах культурного населения	нет
Расстояние	
До федеральной автодороги (с указанием наименования), км	30 км

До автодороги регионального назначения (с указанием наименования), км	0,500
До аэропорта (с указанием наименования), км	Аэропорт «Северный»-42км
До грузовой ж.д. станции (с указанием наименования), км	ж/д станция Грозный-40 км
До порта (с указанием наименования), км	Нет
До ближайших жилых домов, км	500м
Близлежащие производственные объекты (промышленные; сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (км)	Жилая застрока-500м

III. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
Площадь, га	4 га
Возможность расширения	да
Наличие ограждений (есть, нет)	нет
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)	ровная
Вид грунта	Песчано-каменистый
Уровень грунтовых вод, м	2
Глубина промерзания, м	0,8
Возможность затопления во время паводков	имеется

IV. ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ							
Ресурс	Наличие	Единицаизмерения	Мощность	Удаленуость площадки от источника, м	Возможностьувеличения мощности (до)	Возможность периодическогоотключения	Ориентировочная стоимость на присоединение к сетям тыс. руб.
Водоснабжение	нет	Куб.м/год		600 м.			1002,804
Электроэнергия	нет	КВт/час		100 м.			85,0
Отопление	нет	Гкал/час		нет			
Канализация	нет	Куб.м/год		нет			
Газ	нет	Куб.м/год		500 м			630,750
Пар	нет	Бар.		нет			
Очистные сооружения	нет	Куб.м/год		нет			
Сжатый воздух							
Автодороги (тип, покрытие, протяж. И т.д.)							
Сети телекоммуникаций (Телефон, интернет, иное)							

V. ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ							
Название объекта	Площадь, кв.м	Этажность	Высота потолка, м	Тип конструкций, стен	Степень завершенности, (% или иное)	Год постройки и оценка текущего состояния	Как используется в настоящее время, (% или иное)

VI. ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ	
Численность населения ближайшего населенного пункта, тыс.человек	715 чел.
Численность трудового населения ближайшего населенного пункта, тыс. человек	338 чел.
Уровень регистрируемой безработицы ближайшего населенного пункта, %	-

VII. ПРОЧЕЕ	
Условия передачи площадки (условия аренды или продажи)	аренда
Ситуационный план территорий (выкопировка)	Нет
Предполагаемое назначение инвестиционной площадки	Строительство базы отдыха на слиянии двух горных рек
Наименование организации, реализующей инвестиционный проект	-

Глава администрации
Шатойского муниципального района Ш. Ш. Чабагаев
м/п