

Ламанан аз

Голос гор



Муниципальное автономное некоммерческое учреждение "Шатойская районная газета "Ламанан аз"

Основана в апреле 1931 года

№ 1 (798)

10 января 2019г.

Свободная цена

9 января - День восстановления государственности чеченского народа

Это было торжество справедливости

9 января исполнилось 62 года со дня выхода в свет исторического Указа Президиума Верховного Совета СССР №149/14 «О восстановлении Чечено-Ингушской АССР в составе РСФСР». Этот документ фактически подвел черту под длившейся 13 лет депортацией нашего народа, сопровождавшейся неисчислимими страданиями и жертвами. Свершилось то, во что многие из спецпереселенцев уже перестали верить: правда, наконец, восторжествовала, свет в конце туннеля, который многим казался миражом, оказался на самом деле реальным лучом надежды на то, что самое ужасное уже позади, и все перенесенные страдания и лишения не напрасны.

Упраздненная в 1944 году национальная государственность чеченцев и ингушей была восстановлена. Однако, лишь спустя десятилетия, в период так называемой перестройки, наконец, была дана справедливая и объективная политическая оценка допущенного в отношении репрессированных народов беззакония и произвола. Это было отражено в Законе РСФСР «О реабилитации репрессированных народов», принятом 26 апреля 1991 года. Следует признать, что реализация этого закона в отношении чеченцев была неполной, а некоторые вопросы, связанные с ней, до сих

пор ждут своего решения. Но это уже, как говорится, другая история.

В благодарной памяти чеченского народа навсегда останутся имена тех, кто все годы депортации мужественно отстаивал интересы изгнанных с родной земли наших отцов и дедов. Это Х. Ошаев, Ю. Дешериев, Д. Мальсагов, С. Гугаев и многие другие, которые с различных трибун на разных уровнях пытались добиться справедливости, говорили о необходимости восстановления поправленных прав вайнахского народа. И, наконец, справедливость восторжествовала: XX-й съезд КПСС в 1956 году развенчал культ личности И. Сталина, что дало возможность поставить вопрос о возвращении депортированных народов на родную землю.

Так и случилось: уже через год вышел известный Указ Президиума Верховного Совета СССР «О восстановлении Чечено-Ингушской АССР в составе РСФСР». Спустя 13 лет, после неисчислимых страданий и потерь, чеченцы и ингуши дождались, наконец, ответа на мучивший всех вопрос: «Вай ц1адохуйту ца боху?» («не говорят ли о том, что нас вернут на родину?»). Очередной, но не последний этап трагедии чеченцев на этом закончился.

Процесс возвращения чеченского народа на свою историческую родину был

нелегким. С трудом добравшиеся до своих домов бывшие спецпереселенцы в большинстве своем были вынуждены ютиться по чужим углам, выкупать собственные дома и участки, из последних сил строить новые жилища. Но это уже не было для них главным. Главное было то, что они, наконец-то, вернулись домой, на Кавказ, к родным горам, где были их корни, могилы их предков. Все остальное - и боль потеря, и горечь утрат на чужой земле и в ходе чудовищной «операции» по их изгнанию с насиженных мест - теперь уже понемногу стиралось из памяти. Надо было начинать новую жизнь...

Эта новая жизнь, как мы знаем, не была для чеченцев спокойной и легкой. Впереди их ждали новые испытания и потери. Но народ выстоял, выжил и сегодня строит новую жизнь. Титанические усилия, которые прилагает в деле возрождения Чеченской Республики сегодняшнее ее руководство и, прежде всего, Глава ЧР Рамзан Кадыров, являются залогом того, что нас ждет счастливое будущее. По крайней мере, мы заслужили того, чтобы на нашей земле, наконец-то, воцарились мир и покой. Не одни же испытания, тяготы и лишения нам предначертаны судьбой...

Редакция
«Ламанан аз»

ИЭС

Киши-Хъяъжа дагалоцууш



а хъяъжира Хъяъжех лаъц-
на шайна бакхийчарьгара
хезнарг, хуург а.

- Илсхан-юъртара Кунта-
Хъяъжа веза эвляяъ хилла,
шен даржехъ а волуш, - дий-

цира Сар1елас. - Цульнан бер-
риге а дахаран некъ - Далла
г1уллах дар, хъанал рицъка

лахар, нахаца к1еда-мерза хиллар а хилла. Вайн дине-
хь нисбан баъхина хилла и Делан эвляяаш. Вайн
Хъяъжас дамиа а хойххощ берг машаран некъ хилла,
льхуш хилла нахана юкъахъ маслаат. Цульнан 1ер-вахар
массо а бусалба стагана докхха масал ду.

Цул т1аъхъа мовлид йо-
шуш, сиха зулькар а деш
дерзийра и меле цхъяньн-
хетар. Районан администра-
циин куьйгалхочо Чабагаев
Шадида шен чоътах үинчү
хоржах вовшахтыхна сур-
сатех дуъзна т1оърмигаш
д1асадийкъира гулбелла-
чарна. Т1аъхъе Дала берка-
те йойла вайн!

Тхан хаам.

◇ В администрации района

Обстановка в районе стабильная

В среду, 9 января, состоялось очередное плановое совещание в администрации Шатойского муниципального района, в котором приняли участие руководители предприятий, организаций и учреждений района, а также главы сельских администраций. Председательствовал на нем глава администрации района Ш. Чабагаев. Открывая совещание, руководитель региона отметил, что мероприятие проходит в знаменательный для нашего народа день - 9 января 1957 года был издан указ о восстановлении государственности чеченского народа. В результате оклеветанный и оболганный сталинским режимом чеченский народ, проведший на чужбине долгих, мучительных 13 лет, получил возможность вернуться в родные края - на землю своих отцов.

- Эта дата, - подчеркнул Ш. Чабагаев в заключение, - всегда останется в памяти и истории чеченского народа, как день, когда восторжествовала справедливость.

О значении этой даты говорили и другие выступавшие, отмечая при этом, что чеченский народ никогда не терял веру в торжество справедливости и когда вышел указ, воспринял его как событие свершившееся, во-первых, по воле Всевышнего, а во-вторых, в результате понимания того, что в отношении нашего народа был допущен чудовищный произвол.

Далее участники мероприятия перешли к рассмотрению вопросов, вынесенных на повестку дня. По сложившейся традиции, первым в повестке совещания стоял



вопрос об общественно-политической и социально-экономической обстановке в горном крае, по которому с докладами выступили главы администраций сельских поселений и представители правоохранительных органов.

Как сообщили в своих кратких докладах руководители органов местного самоуправления, обстановка в районе остается стабильной и контролируемой. В своем выступлении на данную тему представитель ОМВД России по Шатойскому району сделал анализ общественно-политической обстановки сложившейся в районе за отчетный 2018 год. Было отмечено, что, несмотря на стабильность, органам власти необходимо быть бдительными и пресекать в корне любые попытки пропаганды экстремизма и терроризма. За истекший год, по словам докладчика, в районе не зарегистрирован ни один случай выезда жителей горного региона для участия в вооруженных конфликтах за пределами России. Присутствующие

были проинформированы и по другим направлениям деятельности ОМВД, направленной на обеспечение на территории района законности, правопорядка и общественной безопасности.

Подводя итоги обсуждения данного вопроса, Ш. Чабагаев поручил руководителям сельских администраций и представителям правоохранительных органов сохранять бдительность и проводить на постоянной основе профилактическую работу с населением во избежание проявлений экстремизма и терроризма и других негативных происшествий.

Далее, в соответствии с повесткой дня, с докладом о ведении похозяйственного учета в сельских администрациях района на 2018 год выступил старший специалист Шатойского районного отдела статистики Чеченской Республики К. Ахмадов. Он дал оценку качеству ведения данных документов в администрациях сел, отметил выявленные недостатки и дал подробные рекомендации по правиль-



ному ведению книг похозяйственного учета. Подводя черту под данной темой повестки дня, Ш. Чабагаев еще раз обязал глав администраций сельских поселений поддерживать должный порядок в базе данных, касающихся численности частного поголовья скота, состояния всего движимого и недвижимого имущества и т.д.

Выступавший затем представитель ОМВД привлек внимание присутствующих к антинаркотической теме, подчеркнув, что по сравне-

нию с аналогичным периодом прошлого года число преступлений в сфере незаконного оборота и употребления наркотиков снизилось на 10% и работа в этом направлении продолжается.

В ходе обсуждения данного вопроса Ш. Чабагаев отметил, что с выявленными наркоманами необходимо проводить эффективную работу с тем, чтобы вернуть их к полноценной жизни.

- Не надо замалчивать данные факты, - подчеркнул он, - ведь в этом случае мы, полу-

чаясь, потакаем их опасному пристрастию к наркотикам. В отношении этих лиц надо принимать самые действенные, лишенные формализма, меры воздействия, в том числе морально-нравственного и религиозного характера.

В заключение присутствующие обсудили ход исполнения протокольных поручений Главы и Правительства ЧР, Руководителя Администрации Главы и Правительства ЧР, а также главы администрации Шатойского района.

М. САИДОВ

Газета издается для вас!



и других современных средств коммуникации.

Многие поколения нашей страны привыкли отмечать День печати 5 мая. В Советском Союзе этот праздник был приурочен к выходу в свет первого номера большевистской газеты «Правда», впоследствии ставшей самой массовой и влиятельной в СССР

газетой с многомиллионным тиражом. Лишь с развалом Советского Союза, в 90-х годах прошлого века, все вернулось, как говорится, на круги своя.

Современное состояние нашей печати многим известно: несмотря на отмечавшуюся выше растущую конкуренцию в лице электронных СМИ, газеты и журналы пользуются достаточно большой популярностью и в немалой степени влияют на формирование общественного мнения. Газетам многие доверяют даже больше, чем другим СМИ, ведь не зря говорится: что написано первом, не вырубишь топором.

Газета в России является важной и неотъемлемой частью нашей демократической системы, и это обстоятельство накладывает на журналистов дополнительный груз ответственности за каждое слово, вынесенное на страницы печатных изданий. Хорошо понимают

это и журналисты Чеченской Республики, которые являются членами единого сообщества российских газетчиков. Взвешенный и объективный подход к оценке тех или иных событий и фактов сегодняшней непростой и неоднозначной действительности, верность правде жизни, какой бы горькой она ни была - вот, пожалуй, кредо наших журналистов, снискавшее им уважение и авторитет как среди многочисленной армии читателей, так и среди их коллег из других регионов России.

Журналисты Шатойской районной газеты «Ламанан аз» также считают своей главной задачей, наряду с освещением общественно-политической, социальной, экономической и других сфер жизнедеятельности, быть верными правде жизни, соответствовать запросам своих читателей, которые они выражают в письмах в адрес редакции, в устных обращениях или в телефонных звонках.

Уважаемые читатели! В преддверии Дня Российской печати хотелось бы еще раз напомнить вам, что газета издается для вас, для отражения ваших чаяний и запросов. Поэтому, как говорится, заходите, пишите, звоните. Ваш голос или сигнал будут услышаны и они, непременно, будут рассмотрены.

С Днем печати вас, друзья!
А. САЛАМОВ,
главный редактор
«Ламанан аз»

Статистические данные

о работе с обращениями граждан в органах исполнительной власти Чеченской Республики за 2017-2018гг.

	2017г.	2018г.
Поступило письменных обращений	311	304
в т.ч. доложено руководству	311	304
взято на контроль:		12
Проверено с выездом на место		12
Сколько выявлено случаев волокиты, либо нарушения прав и законных интересов заявителей		-
Сколько должностных лиц, виновных в нарушении прав граждан, понесли наказание		-
Принято граждан на личном приеме	143	107
в т.ч. руководством	143	107
Наличие подразделения по организации работы с обращениями граждан (полное наименование)	Общий отдел администрации Шатойского муниципального района	Общий отдел администрации Шатойского муниципального района
Номер и дата нормативного акта, утверждающего функции по рассмотрению обращений граждан, или иного акта, регламентирующего работу с обращениями граждан		№59-ФЗ от 02.05.2006г. «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ», №12-РЗ от 05.07.2006г. «О порядке рассмотрения обращений граждан », порядок рассмотрения обращения граждан в администрации Шатойского муниципального района

Событие

В А-Шерипово открылся новый очаг культуры



В селении А-Шерипово Шатойского муниципального района, 31 декабря, в торжественной обстановке был открыт новый Дом культуры.

В мероприятии приняли участие глава администрации Шатойского муниципального района Ш. Чабагаев, министр культуры ЧР Х-Б. Дааев, депутат Парламента ЧР А. Гучигов, а также жители села и работники культуры.

Открывая мероприятие, Ш. Чабагаев обратился к присутствующим со словами благодарности в адрес руководства республики, а также строителей. Он отметил качественную и проделанную в срок работу, направленную на развитие села и улучшение культурной жизни населения.

- Мы открываем сегодня очередной объект в уходящем 2018 году, - подчеркнул Ш. Чабагаев. - Здесь созданы все комфортные условия для работы творческих людей. Учреждение оснастили самым современным световым и зву-

ковым оборудованием. Зал рассчитан на 200 сидячих мест с большой сценой, грильерными, библиотекой, а также кабинетами для кружковых занятий. Можно сказать, сбылась мечта наших культработников и жителей села. Остается с удвоенной силой развернуть



здесь культурно-массовую работу, чтобы каждый житель села мог реализовать свой творческий потенциал и с пользой провести свой досуг. Пользуясь случаем хочу поблагодарить наших строителей в лице их руководителя Идриса Джабраилова, который с присущей ему добросовестностью отнесся к возведению данного объекта.

В своем выступлении министр культуры Чеченской Республики Х-Б. Б. Дааев отметил роль Главы Чеченской Республики Рамзана Ахматовича Кадырова в налаживании и развитии культурной жизни региона и, что именно его поручение положило



начало строительству сельского Дома культуры.

- Это уже пятый по счету объект подобного типа, - сказал он. - При этом надо отметить, что в ходе реализации программы строительства объектов культуры, по указанию Главы ЧР Рамзана Ахматовича Кадырова приоритет отдается горным регионам. Хочу также отметить успехи культработников вашего района, которые достойно представляют горный регион на фестивалях и конкурсах различного уровня, особенно радуют их успехи на площадках телепроекта «Синхехаллаш», где, как известно, в текущем году они уверенно заняли первое место.

С открытием добротного здания СДК присутствующих также поздравил от имени Председателя Парла-

мента ЧР Магомеда Даудова и всего депутатского корпуса республики парламентарий А. Гучигов.

Затем состоялась церемония награждения отличившихся строителей и культработников района.

В завершении мероприятия внимание гостей было представлена театрализованная постановка, подготовленная отделом культуры горного региона. Здесь же детям из малоимущих, малообеспеченных семей, детям-сиротам и детям погибших сотрудников были вручены новогодние подарки от регионального общественного фонда им. Первого Президента Чеченской Республики, Героя России Ахмат-Хаджи Кадырова. (Дала газот къобал дойла цуунан).

M. АСЛАНОВ

Чеченские кинжалы

**«Свободы тайный страж,
карающий кинжал,
Последний судия позора
и обиды...»**

(А. С. Пушкин. «Кинжал»)

До недавнего времени чеченскому оружию не уделялось пристального внимания, а история вайнахского холодного оружия удивительна и многообразна! Войны и набеги, нашествия и походы порождали волну взаимных заимствований и улучшений и постоянно динамику в развитии конструкции и технологии оружия. Чеченское холодное оружие было и есть одним из лучших на Кавказе.

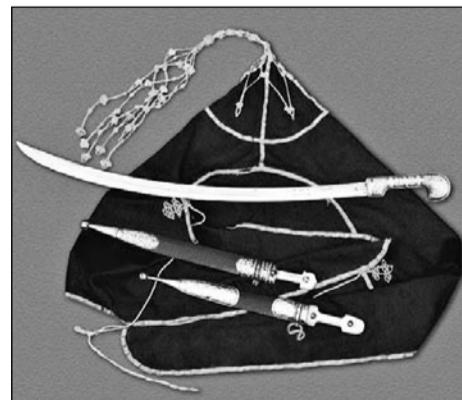
Большой славой на Кавказе всегда и во все времена пользовались кинжалы, в этой записи хочу читателям немного рассказать про этот вид оружия, который до сих пор пользуется большим уважением среди чеченцев.

Кинжал - древнее оружие чеченцев. Подтверждением тому служат многочисленные археологические находки на территории республики. Кинжалы подразделялись на два вида: вороненые и зеркальные. В преданиях сохранились сведения о том, что холодное оружие высокогорных чеченских обществ Шатой, Шарой, Майсты, Малхесты было самым популярным в Грузии среди хевсур, тушинов и других народов. Не менее популярными шашки и кинжалы чеченцев были у казаков. Особенным успехом пользовались клинки из аулов Большие и Малые Атаги, Джуругта, Дарго, Дайкур-Аул (Старый Юрт).

До XIX века чеченские кинжалы отличались большими размерами. Они имели ребристую поверхность и были сходны с мечами римских легионеров и гладиаторов - гладиусами, но с более удлиненным острием. Их ширина доходила до ширины четырех пальцев (7-9 см), длина - до 60 см, что соответствует размерам гладиуса. Долы на ранних кинжалах зачастую отсутствовали или имелись только по одной. С середины XIX века и, особенно, к концу Кавказской войны кинжалы

видоизменились. Крупные образцы (называвшиеся в народе «беноевскими») стали вытеснять более легкие и изящные кинжалы, с наличием одного, двух и более долей. Возможно, это произошло с прекращением активных военных действий. Кинжалы с очень тонким и удлиненным острием назывались противокольчужными и широко использовались в сражениях. Их можно встретить и поныне.

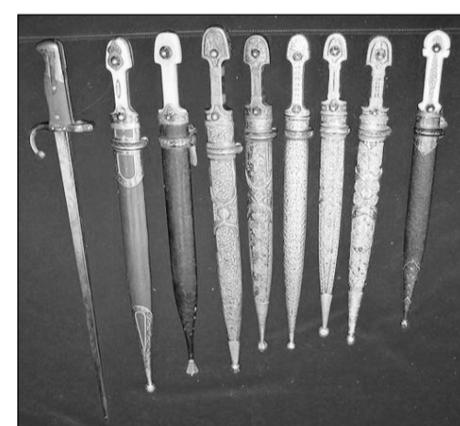
Каждый мужчина в Чечне имел кинжал. Его отделка и качество характеризовали владельца. Принадлежность кинжала к национальному костюму, обязательное ношение с черкеской с 14-15 лет способствовали сохранению качества клинков, улучшению отделки



ножен и рукоятей.

Оружие составляло основную ценность и богатство горца. Шашки Гурда, Терс-маймал, Калдам и кинжалы лучших мастеров ценились очень высоко. Их стоимость равнялась соответственно стоимости дома, лучшего скакуна, многих десятков овец.

Главным украшением гостевой комнаты чеченца являлось оружие. На стенах, коврах развесивались шашки, сабли, кинжалы, ружья и пистолеты. Рядом висела бурка, а также плеть, украшенная серебром. С ними хранилось и дорогое убранство коня (седло, уздечка). И в настоящее время в некоторых домах можно видеть висящее на ковре ружье или дедовский кинжал



наборным поясом...

Чеченцы к оружию относились очень бережно. Подарить кинжал, шашку или обменяться ими символизировало дружбу, установление мира. Чеченское оружие до конца третьей четверти XIX века не отличалось внешним блеском, парадностью, изяществом оформления. Зачастую джигиты-удальцы предпочитали скромно украшенное оружие. Серебро было дорогим, его использовали экономно. Серебряной рукоять чаще предпочиталась рукоять из рога тура, буйвола, дерева. Дорогую и престижную слоновую, моржовую кость стали использовать со второй половины XIX века. Известно, что за кинжал, частично украшенный серебром, не взимался налог. Однако за кинжал, имевший сплошные серебряные ножны и рукоять, уплачивался налог в пользу бедных.

Большое значение имело боевое качество клинка, ружья и пистолета. Высокое качество чеченских клинков было общепризнанным. Постоянная угроза нашествия врагов способствовала развитию военного ремесла и военного искусства. Чеченские шашки, кинжалы пользовались большим спросом. Некоторые клинки чеченских оружейников перерубали кузнецкие клещи, рассекали бурку. Было немало случаев, когда молниеносным ударом бурка, укрепленная вертикально на

земле, рассекалась, продолжая при этом удерживать свою форму, пока кто-либо не подходил, чтобы продемонстрировать две ее половины.

О существовании уникальных по прочности клинков свидетельствовал исследователь Г. А. Вертепов: «В Сунженском отделе мне удалось видеть кинжал неизвестного мастера лезвие, которого с одной стороны обыкновенное, с другой зазубрено в виде пильы, которую свободно можно было распиливать самую крепкую сталь. Закалка этого кинжала была настолько хороша, что не поддавалась слесарным инструментам, и когда владелец вздумал снять зазубрины, пришлось «отпустить» клинок, в ущерб его прочности. Подобные клинки встречаются теперь как большая редкость», - Г. А. Вертепов.

Оружие для горца являлось символом свободы, чести и достоинства. Поэтому мастера очень ответственно подходили к работе, к качеству клинков. В противном случае оружейники рисковали быть наследниками...

Кроме оружия, в Чечне было развито производство ножей. Как правило, ранние кинжалы практически все имели подкинжалные ножи, размещавшиеся именно под кинжалом, на тыльной стороне в специальных углублениях на ножнах. Вся эта продукция продавалась на ярмарках, базарах... Г. А. Вертепов отмечал, - «Кавказские ножи пользуются репутацией хорошей закалки и прочности, а потому охотно раскупаются даже русским населением, нередко предпочитающим их дешевому ввозному товару». (Еще до недавнего времени (1980-е гг.) некоторые потомки оружейников аула Дарго Веденского района изготавливали ножи, изредка кинжалы.)

В настоящее время мало сохранилось чеченских клинков. Наряду с оружием, сохранившимся среди семейных реликвий в самой Чечне, остается еще надежда на его сохранность в семьях чеченцев, покинувших Родину после Кавказской войны.

сайт 95 LIVE

◆ Праздничная акция

Автопробег в честь знаменательной даты

9 января в Шатойском районе прошел автопробег, приуроченный к очередной годовщине выхода Указа о восстановлении государственности чеченского народа. В мероприятии, организованном руководством района, приняли участие представители администрации района, руководители предприятий, учреждений, а также главы администраций сельских поселений, активисты молодежных организаций и общественности района.

Перед началом пробега на площади у здания райадминистрации состоялся короткий митинг, на котором выступил 1-й заместитель главы администрации района Р. Шавлахов, который отметил значимость этой даты для нашего народа.

- Сегодня исполнилось ровно 62 года со дня выхода этого судьбоносного для чеченского народа Указа. Это был акт торжества справедливости, признания невиновности вайнахов в приписываемых им сталинским режимом преступле-

ниях. Долгих 13 лет чеченцы были изгоями в собственной стране, лишенными родины и всех гражданских прав. Но благодаря воле Всеевышнего и хрущевской оттепели, а также удивительной жизнестойкости чеченцев, наши отцы и деды возвратились на свою историческую родину - любимую Чечню. Наш народ выжил на чужбине в чудовищных условиях, теряя родных и близких, но никто из них никогда не забывал о далекой земле своих предков. И сегодня наш долг донести до подрастающего поколения всю правду об этой трагедии и сделать все, чтобы она больше не повторилась,- заключил он.

Затем колонна автомашин, украшенная государственными флагами России и Чеченской Республики, двинулась в путь с исходной точки автопробега. Маршрут участников акции пробегал к населенному пункту А-Шерипово и обратно. На промежуточном финише в данном населенном пункте состоялась



импровизированная беседа с местным населением, где вспоминали о годах той страшной депортации и ее

последствиях.

Надо отметить, что подобные автопробеги стали традиционными в нашем

районе и привлекают все больше автолюбителей и общественности.

Соб. инф.

Сообщение

о предоставлении в аренду земельного участка

«Министерство имущественных и земельных отношений Чеченской Республики в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о наличии предназначенного для предоставления в аренду следующего земельного участка:

Адрес земельного участка	Площадь	Категория земли	Вид пользования
ЧР, Шатойский район, с. А. Шерипова. Из земель ГУП Агрокомбинат «Дружба»	50000 кв. м.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства (8815/2018)

Прием заявлений граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованных в предоставлении земельного участка в аренду для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, и ознакомление со схемой расположения земельного участка осуществляются в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Министерстве имущественных и земельных отношений Чеченской Республики по адресу: ЧР, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 9а, с 10.00 до 17.00 ч. в рабочие дни, кроме среды»

◆ Росреестр информирует

Общедоступные сведения

Сведения из ЕГРН общедоступны и могут быть представлены любому заинтересованному лицу, за исключением информации, которая в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, запрещена для массового ознакомления.

Запросить информацию возможно через МФЦ, филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Чеченской Республике (г. Грозный, улица У. Садаева ба или с. Шатой, ул. Кооперативная 1) а также можно получить на официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru>) в разделе «Электронные услуги».

К общедоступным сведениям относятся:

• выписка из ЕГРН об объекте

недвижимости;

- выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости;
- выписка о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве;
- выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;
- выписка из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости;
- выписка о зоне с особыми условиями использования территории, территориальной зоне, территориального объекта культурного наследия, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, горной зоне, лесничестве, лесопарке,

особо охраняемой природой территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, береговой линии (границе водного объекта) и проекте межевания территории;

- выписка о границе между субъектами Российской Федерации, границе муниципального образования и границе населенного пункта;
 - кадастровый план территории.
- Стоимость выписки зависит от ее формы, а также от того, кто является получателем - юридическое или физическое лицо, точную стоимость можно узнать в регистрирующем органе или в любом МФЦ при подаче запроса на предоставление сведений.

**Филиал ФГБУ
«ФКП Росреестра»
по Чеченской Республике**

Жителям нашей республики напоминаем, что с августа этого года для возведения объекта индивидуального жилищного строительства (ИЖС) разрешение на строительство не требуется. При этом под ИЖС понимается отдельно стоящее здание не выше 3х этажей и высотой не более 20 метров.

«Это не означает, что теперь на своих участках собственники могут строить что угодно. Государство контролирует ситуацию, однако процедура согласования строительства индивидуального дома упрощена», - сообщает начальник отдела обработки документов и обеспечения учетных действий Кадастровой палаты Росреестра по Чеченской Республике Сулейман Шемильханов. Застройщику достаточно направить в местную администрацию уведомление о грядущем строительстве. На рассмотрение документов компетентным органам отводится семь рабочих дней. Если в этот срок чиновники не выдают решения о соответствии или несоответствии будущего дома градостроительным нормам, то строительство автоматически считается согласованным на срок 10 лет.

В течение месяца после окончания строительства здания необходимо снова поставить об этом в известность администрацию, приложив к уведомлению еще документы для регистрации права на возведенный объект: технический план и квитанцию оплаченной госпошлины.

По новому закону кадастровый учет и государственная регист-

рация прав на созданный объект ИЖС или садовый дом происходят одновременно. Чиновники за семь рабочих дней обязаны проверить полученные данные и ответить застройщику, соответствует ли новый дом нормативам. В случае положительного решения госорганы должны сами направить в Росреестр документы для кадастрового учета и регистрации прав.

Также теперь не нужно брать разрешение на возведение на частном участке гаража и хозпостроек. Эти нормы исключают спорные ситуации, когда граждане пытались узаконить на садовых и дачных участках такие постройки, как «магазины», «ангары», «склады» и прочие коммерческие объекты.

О вступивших в силу изменениях Кадастровая палата уведомила всех кадастровых инженеров, действующих на территории нашего региона, чтобы специалисты учитывали эту информацию в своей работе.

Необходимо отметить, что новые законы не только упрощают порядок строительства, но и защищают граждан от злоупотреблений застройщиков. Возвести можно лишь такое строение, которое соответствует градостроительному регламенту земельного участка. При этом необходимо соблюсти требуемые ограничения, например, отступы от границ участка. Это важно для обеспечения безопасности построенного объекта и исключает споры между соседями.

**Филиал ФГБУ
«ФКП Росреестра»
по Чеченской Республике**

Учредитель газеты: Администрация Шатойского муниципального района. Адрес учредителя: 366400, ЧР, Шатойский район, с. Шатой, Кооперативная, 1.	Газета набрана и сверстана на компьютерной базе редакции «Ламанан аз»	Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Чеченской Республике.	Позиция редакции может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых материалов, которые несут ответственность за их объективность и достоверность.	Отпечатано в ФГУП ИПК «Грозненский рабочий» Адрес: 364021, ЧР, г. Грозный, ул. Интернациональная, д.12/35. Тираж - 1000. Заказ №
---	---	--	--	---

«Ламанан аз»
Главный редактор
А. М. Саламов

Адрес редакции/издателя: 366400, ЧР, с. Шатой, ул. Ленина, 14.	Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ 20-00051 от 16 августа 2010г.	Газета освещает события, происходящие в Шатойском муниципальном районе.
---	--	---

Подписано в печать 10. 01. 2019г.
по графику в 10 час. 00 мин.
по факту в 10 час. 30 мин.