Къоман барт бийриг нийсо ю!

Ламанан аз

Голос гор

Муниципальное автономное некоммерческое учреждение “Шатойская районная газета “Ламанан аз”

Основана в апреле 1931 года | № 22 (763) | 1 июня 2018г. | Свободная цена

Власть и бизнес-сообщество

Актуальный диалог с предпринимателями

Во вторник, 29 мая, в зале заседаний администрации Шатойского муниципального района состоялась встреча предпринимателей Шатойского, Шаройского и Итум-Калинского районов с представителями Министерства сельского хозяйства ЧР, Министерства экономического развития и торговли ЧР, Комитета Правительства ЧР по малому бизнесу и предпринимательству, а также с сотрудниками Управления федеральной налоговой службы РФ по ЧР.

Открывая мероприятие, глава администрации Шатойского района Ш. Чабагаев, поприветствовав гостей и всех присутствующих, сообщил, что целью данной встречи является стремление оказать бизнес-сообществу горного региона необходимую правовую и финансовую помощь в организации и развитии предпринимательской деятельности.

Надо отметить, что, практически, все выступления, прозвучавшие на мероприятии, сводились к тому, что даже при наличии у людей огромного желания заниматься бизнесом, к сожалению, очень часто отсутствуют необходимые для этого средства. Федеральный центр их выделяет мизерное количество, очень мало грантов, а ставки по банковским кредитам для многих предпринимателей, особенно производителей сельхозпродукции, становятся неподъемными. Тем не менее, представители министерств и ведомств, каждый по своей линии, говорили о той конкретной помощи, которую они могут оказать деловым людям в сложившейся ситуации. Позитивным моментом стал ответ гостей на просьбу предпринимателя, занимающегося выращиванием клубники, оказать ему помощь в подводе к плантации воды для орошения. Сельхозпроизводителю был обещан микрозайм в размере 200 тыс. рублей под всего лишь 6% годовых для проведения оросительных работ.

Много было сказано верных слов об экономическом потенциале региона и необходимости рационального использования его во благо развития горного края, для наращивания уровня жизни и благосостояния местного населения. И в этом процессе бизнесмены должны играть значительную роль.

Участники мероприятия подняли практически все актуальные вопросы, связанные с предпринимательской деятельностью, обсудили правовые и финансовые составляющие успеха малых и средних предприятий, а также КФХ. На все заданные предпринимателями вопросы были даны квалифицированные исчерпывающие ответы. Надо отметить, что в целом встреча прошла в непринужденной деловой атмосфере и, как отметили ее участники, была весьма полезной и плодотворной.

В заключение мероприятия Ш. Чабагаев поблагодарил гостей за открытый, полезный и заинтересованный диалог с предпринимателями горных районов и выразил надежду, что с их помощью малый и средний бизнес в регионе будет развиваться ускоренными темпами.

М САИДОВ

Семинар-тренинг

Сотрудники Минприроды ЧР провели семинар-тренинг

29 мая в администрации Шатойского муниципального района состоялся семинар-тренинг, посвященный экологическим вопросам. Тренинг проводили работники Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды ЧР согласно утвержденному плану-графику данного ведомства.

В мероприятии принял участие глава администрации Шатойского района Ш. Чабагаев.

С обзором проблем, которые стоят перед обществом в сфере защиты экологии от негативного воздействия множества факторов, в том числе и человеческого, перед собравшимися выступили заместитель начальника отдела охраны и защиты леса Р. Садыков и государственный инспектор экологического надзора природоохранного ведомства А. Шамсуев. Они обратили внимание собравшихся на тот факт, что вопросы охраны природы в современном мире настолько важны, что для их решения объединяется страны и народы разных континентов. Было также сказано, что вопросам экологии большое внимание уделяет Глава ЧР Рамзан Кадыров и делает все, чтобы сохранить природу нашего прекрасного края для будущих поколений.

Далее выступающие говорили о важности охраны и защиты природы. Говоря об экологии и природных памятниках горного края, они отметили особое значение таких водных зон как Нихалойский, Вашендаройский и Нохч-Келойский водопады, Голубое озеро, река Аргун и т.д.

В ходе работы семинара-тренинга было отмечено, как важно обновлять и расширять лесопосадки путем высаживания зеленых насаждений. Особый акцент был сделан на необходимости своевременной ликвидации стихийных свалок. Ведущие семинара много времени уделили также разъяснению законодательно-правовых норм регламентирующих ответственность физических и юридических лиц за нанесение вреда природе. Гости, исчерпывающе ответили на все вопросы присутствующих и дали ряд рекомендаций по налаживанию взаимодействия между властями и общественностью в деле защиты экологии. Семинар-тренинг получился весьма интересным и продуктивным.

В завершение мероприятия Ш. Чабагаев поблагодарил представителей Минприроды за интересный семинар и подчеркнул, что он был полезен для всех его участников.

С. АСЛАНБЕКОВ

Росреестр информирует

Работа «горячей линии» Кадастровой палаты по ЧР

Всего в рамках «горячей линии» по телефону: 8 (8712) 33 37 44 по республике в адрес Росеестра поступило более 50 обращений (звонков). В центральном аппарате Кадастровой палаты по Чеченской Республике на вопросы жителей нашей республики отвечал начальник отдела обработки документов и обеспечения учетных действий Сулейман Шемильханов. На все вопросы были даны квалифицированные ответы и разъяснения. Для наших заявителей мы публикуем наиболее актуальные вопросы, встречавшиеся в ходе «горячей линии». Надеемся, что они окажутся для Вас полезными.

Вопрос: Для каких земельных участков действует «дачная амнистия»?

Ответ: Зарегистрировать в упрощенном порядке можно право собственности на земельный участок, который был предоставлен до 30 октября 2001 года, то есть до введения в силу Земельного кодекса РФ. Для этого нужно представить заявление и документ, который устанавливает или удостоверяет право гражданина на эту землю. Земельный участок мог быть предоставлен на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования - во всех этих случаях, по заявлению гражданина, его право собственности должны зарегистрировать именно в упрощенном порядке, то есть по «дачной амнистии».

А для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объект индивидуального жилищного строительства не требуется разрешения на ввод в эксплуатацию, так как срок «дачной амнистии» продлен до 1 марта 2020 года. Для дачных домиков и хозяйственных построек сейчас нужен технический план.

Вопрос: Распространяется ли «дачная амнистия», как и прежде, на дачные домики и хозяйственные постройки?

Ответ: На дачный домик, индивидуальный гараж, баню такой закон тоже распространяется. Это объекты, для которых не требуется разрешение на строительство. С 1 января 2017 года регистрация прав на такие объекты немного усложнилась, теперь она возможна только на основании технического плана и правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором расположен объект.

Таким образом, владельцам объектов, для возведения которых не требуется разрешение на строительство, перед регистрацией прав придется вызвать кадастрового инженера для подготовки технического плана объекта.

Вопрос: У меня есть жилой дом, в котором я проживаю много лет. Право собственности на него не оформлял. Обязательно ли его регистрировать?

Ответ: По закону право на любой объект недвижимости должно быть зарегистрировано, и только тогда можно говорить о том, что объект находится в собственности гражданина и им можно не только владеть и пользоваться, но и распоряжаться: продавать, дарить, обменивать, завещать и т. д.

Вопрос: Мне принадлежит земельный участок, оформлен в собственность, но границы у этого участка не установлены. Слышала, что в 2018 году обязательно нужно сделать межевание. Действительно ли это?

Ответ: В связи с поступающим множеством вопросов от правообладателей земельных участков о необходимости до 1 января 2018 года провести межевание следует отметить, что такое требование законодательно не закреплено. Однако добросовестный собственник, который вовремя установил точные границы своего земельного владения, взамен получает уверенность в своих правах на участок, качественную налоговую базу для точного исчисления налога на землю, а также гарантии неприкосновенности границ земельного участка. Исключается захват земли, четкие границы раз и навсегда решат все споры с соседями.

Вопрос: Право собственности на жилой дом зарегистрировано. В прошлом году возвел к дому пристройку. Как теперь узаконить увеличившуюся площадь?

Ответ: Возведение пристройки является реконструкцией жилого дома. Реконструкция объекта недвижимости осуществляется на основании разрешения на строительство. С целью изменения площади жилого дома в едином государственном реестре недвижимости необходимо обратиться к кадастровому инженеру за изготовлением технического плана на реконструированный объект. В состав технического плана должно быть включено разрешение на строительство.

Если разрешение на строительство вами не было получено, то, к сожалению, чтобы узаконить самовольно возведенный пристрой, придется обратиться в суд. В этом случае после 1 марта 2018 года потребуется разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Вопрос: Подали документы на регистрацию права на квартиру через портал Росреестра. На электронную почту пришла ссылка для скачивания документов. Каким образом можно сохранить эти документы и необходимо ли это делать?

Ответ: Государственный кадастровый учет, государственная регистрация возникновения или перехода прав на недвижимое имущество удостоверяются выпиской из Единого государственного реестра недвижимости. При подаче документов в электронном виде такая Выписка будет предоставлена исключительно в электронном виде. Таким образом, распечатывать такие документы на бумажном носителе не требуется, рекомендуем хранить их в электронном виде.

Вопрос: Где можно подтвердить подлинность Выписки в электронном виде. Это правда, что подлинность этих документов можно бесплатно проверять на сайте Росреестра?

Ответ: Подлинность документов, сформированных органом регистрации и подписанных усиленной квалифицированной подписью государственного регистратора прав необходимо проверять на портале Росреестра Инструкция по использованию сервиса размещена там же.

Вопрос: Простая регистрация намного сложнее электронной? Почему необходимо отдать приоритет именно электронной регистрации?

Ответ: При подаче документов в электронном виде заявители получают преимущества в сроках рассмотрения документов и по размеру государственной пошлины. Кроме того, такой способ взаимодействия с органом регистрации удобнее, поскольку экономится время на посещение офиса приема документов.

Вопрос: Часто приходится заключать сделки купли-продажи земельных участков в разных регионах России. Правильно ли я понимаю, что это теперь можно делать он-лайн, без выезда куда-либо?

Ответ: Совершенно верно. Для этого необходимо, чтобы обе стороны сделки имели ЭЦП.

Вопрос: Общая площадь нашего многоквартирного дома постоянно разнится. Как уточнить, какова площадь нашей многоэтажки на самом деле?

Ответ: Чтобы уточнить такую информацию, можно воспользоваться бесплатным сервисом "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online" на сайте Росреестра (rosreestr.ru). Если же вам необходим документ, подтверждающий общую площадь, то вы можете заказать выписку из Единого госреестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект. Сделать это можно в МФЦ, в Кадастровой палате, а также на сайте Росреестра и портале госуслуг. Стоимость документа в бумажном виде для населения - 400 руб., в электронном - 250 руб.

Вопрос: За что платить налоги пенсионерам?

Ответ: Пенсионеры, инвалиды I и II групп, участники Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий и другие федеральные льготники (ст. 407 НК) имеют право не платить за один дом, один гараж и одну хозпостройку до 50 кв. м. Все остальные освобождены только от налога на хозстроение до 50 кв. м. Это значит, что, если у вас на участке стоит лишь баня, с вас не возьмут ни копейки. А вот если кроме бани есть ещё капитальный сарай, за что-то придётся заплатить (чтобы получить льготу с нового года, выбор в налоговой надо сделать до 1 ноября).

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Чеченской Республике

Электронные услуги Росреестра

Граждане могут получить государственные услуги Росреестра в электронном виде. Заявитель не теряет времени на визит в офис, а может получить услугу или воспользоваться сервисом, находясь дома или на работе. Портал Росреестра предоставляет гражданам и организациям удобные электронные сервисы, которые позволяют сэкономить время и быстро получить нужную информацию. Они могут отследить статус своей заявки, получить сведения из Фонда данных государственной кадастровой оценки, ознакомиться со сведениями об объекте недвижимости на Публичной кадастровой карте.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 13.07.2015 г. №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" стали доступны новые сервисы, которые позволяют получить сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН): о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости; о содержании правоустанавливающих документов; о переходе прав на объект недвижимости, а также кадастровый план территории. Запросить общедоступные сведения из ЕГРН об объекте недвижимости может любое заинтересованное лицо, как в электронном виде, так и при личном обращении в многофункциональный центр "Мои документы".

В соответствии с Законом № 218-ФЗ сведения из ЕГРН предоставляются в течение трех рабочих дней. За предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, в соответствии с законодательством взимается плата. Можно получить выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, а также о кадастровой стоимости объектов недвижимости. Также в электронном виде теперь можно подать одно заявление на государственный кадастровый учет и регистрацию прав.

На сайте Росреестра запущены сервисы "Личный кабинет правообладателя" и "Личный кабинет кадастрового инженера", а также сервис "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online". В личном кабинете правообладателя доступен сервис "Офисы и приемные. Предварительная запись на прием". По интересующим вопросам можно позвонить на "горячую линию" по телефону 8(800)100-34-34. Можно с уверенностью сказать, что электронные услуги прочно входят в нашу жизнь, делая ее более комфортной, и скоро станут незаменимы для большинства жителей страны.

Преимущества получения госуслуг в электронном виде

Заместитель начальника отдела информационных технологий Кадастровой палаты по ЧР Рамзан Мухадинов информирует заявителей, что с помощью сервиса «личный кабинет» на сайте Росреестра можно подать заявление и документы на регистрацию прав, кадастровый учет, а также на кадастровый учет и регистрацию прав в рамках единой процедуры. Только в личном кабинете можно получить ключ доступа к ФГИС ЕГРН, посредством которого сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) можно получить в самое короткое время. Кроме того, в личном кабинете правообладатель может подать заявление на исправление технической ошибки в сведениях ЕГРН об объекте недвижимости, а также заявить о внесении в ЕГРН записи о невозможности проведения любых действий с его недвижимостью без его личного участия. Существует возможность гражданам для реализации извещения через официальный сайт Росреестра участников долевой собственности о продаже одним из собственников своей доли в случае, когда число сособственников более 20.

За публикацию на сайте Росреестра извещения плата не взимается. Разместить такое извещение собственник может через «личный кабинет», вход в который осуществляется с главной страницы сайта Росреестра. Новая функция в «личном кабинете» Росреестра позволит собственникам недвижимости экономить время и средства в случае продажи ими доли в праве общей собственности.

Обязанность известить всех участников долевой собственности на объект недвижимости о продаже одним из собственников своей доли установлена Гражданским кодексом Российской Федерации, в связи с чем продавец доли должен направить всем остальным участникам долевой собственности в письменной форме извещение о намерении продать свою долю. В тоже время Федеральным законом 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» предусматривается возможность известить участников долевой собственности на объект недвижимости (за исключением жилых помещений) посредством размещения соответствующего извещения на сайте Росреестра в случае, когда число таких участников превышает 20».

Сделка по продаже доли в праве собственности на объект недвижимости подлежит нотариальному удостоверению. Если продавец известил сособственников о продаже доли через сайт Росреестра, при обращении к нотариусу подтверждать это не требуется, поскольку нотариус проверит данную информацию в специальном разделе сайта Росреестра, в котором опубликованное извещение доступно для просмотра в течение трех месяцев.

Публикация извещения осуществляется собственником из «личного кабинета» сайта Росреестра путем заполнения специальной формы.

Участникам долевой собственности на объект недвижимости, у которых активирован «личный кабинет», в течение трех дней с даты размещения извещения о продаже одним из собственников своей доли будет направлено уведомление о публикации такого извещения.

Для авторизации в личном кабинете Росреестра используется подтвержденная учетная запись пользователя на едином портале государственных услуг Российской Федерации. Чтобы воспользоваться данным сервисом, необходимо иметь логин пароль на сайте www.gosuslugi.ru(подробная инструкция размещена на сайте госуслуг в разделе "Помощь и поддержка" - "Как работать с порталом").

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Чеченской Республике

А. ШАИПОВ,
заместитель руководителя Управления Росреестра по ЧР

Интервью в номер

Лицо района должно быть безупречным

Гость очередного номера газеты «ЛА» глава администрации Шатойского сельского поселения Али Адамович Сулейманов родился в Шатое, здесь же окончил среднюю школу. Поступил на экономический факультет Чеченского государственного университета и, после успешного завершения обучения в вузе, около 15 лет он работал в различных организациях и учреждениях горного края. С 2015 года руководит администрацией села Шатой. Женат, имеет шестерых детей.

– Али Адамович, разрешите поприветствовать Вас в редакции газеты «Ламанан аз» и задать первый вопрос, касающийся работы возглавляемой Вами администрации. В нашем районе, как известно, функционируют 15 сельских муниципалитетов, в их деятельности много общего, но есть и свои особенности в зависимости от местоположения, менталитета местного населения и т.д. Скажите в чем специфика работы администрации, которой Вы руководите?

- Вы совершенно верно отметили, что у каждого исполнительного органа местного самоуправления есть, как говорится, своя «изюминка» в многогранной деятельности. Подобная специфика имеет место и в работе администрации Шатойского сельского поселения, и она, прежде всего, заключается в том, что обслуживаемый нами населенный пункт является районным центром. Понятно, что это накладывает на нашу деятельность определенный отпечаток. Во-первых, Шатой и по территории, и по численности населения является самым крупным селом горного региона. Поэтому и масштабы стоящих перед нами задач в социальной, экономической, культурной и других сферах носят более масштабный характер. Во-вторых, в селе расположена администрация района и все, что происходит на территории сельского поселения, находится в фокусе пристального внимания руководства района, вследствие чего приходится работать с оглядкой и на этот фактор. Ну и, завершая свой ответ на ваш вопрос, подчеркну, что немаловажную роль в специфике Шатоя играет и то, что сюда на различные мероприятия, а также с инспекционными визитами часто приезжают представители руководства республики, для которых райцентр является лицом горного региона. Понятно, что «лицо» это должно быть чистым, ухоженным и привлекательным. Приходится нашей администрации работать дополнительно и в данном направлении, чтобы санитарное состояние и благоустроенность сельского поселения не вызывали никаких нареканий.

– Нынешний год в Чечне по инициативе Главы республики Рамзана Кадырова объявлен годом инвестиций. Руководителям районных, городских и сельских администраций даны четкие указания о необходимости усилить работу в решении данной задачи. Есть ли сдвиги в этом плане на территории Вашего муниципалитета?

- В озвученном вами направлении администрация Шатойского сельского поселения действует в тесном контакте с администрацией района. При этом, касательно нашего села, основной упор сделан на развитии малого и среднего предпринимательства в сфере торговли, общественного питания, растениеводства и животноводства. Много внимания уделяется развитию экономической активности местного населения. И, конечно, районным руководством делается все для улучшения инвестиционного климата и активного привлечения инвесторов. В целом, можно сказать, что, несмотря на некоторое снижение покупательской способности у основной массы жителей, доля малого и среднего бизнеса в Шатое растет. Что касается намеченных планов, то они носят вполне конкретный характер и включены в реестры инвестиционных проектов представленных Шатойским муниципальным районом в республиканскую комиссию по отбору инвестиционных проектов, реализуемых на территориях горных районов. Они прошли соответствующую экспертизу и уже утверждены вышеназванной комиссией. В то же время, хочу напомнить, что на территории Шатойского сельского поселения сконцентрировано самое большое в районе количество коммерческих предприятий, учреждений, крестьянских фермерских хозяйств и подворий. Единственная причина, которая тормозит темпы развития данного процесса - это отсутствие должной поддержки от государства в виде льготных кредитов и грантов.

– Как Вы только что упомянули, Шатойский сельский муниципалитет много внимания уделяет санитарной очистке райцентра. Действительно, это очень важный вопрос, отслеживаемый на уровне руководства республики, и находящийся на постоянном контроле администрации района. Вы удовлетворены работой, которая проводится на территории Шатоя в этом направлении?

- Все, в том числе и население, и органы местного самоуправления нашего района с большим пониманием относятся к высоким требованиям, предъявляемым вышестоящим руководством к санитарному состоянию населенных пунктов. Чистота и опрятность наших городов и сел в полной мере соответствуют также менталитету чеченцев и являются неотъемлемой частью широко распространенного в народе понятия «оьздангалла», т.е. «культура» в самом широком его понимании. Поэтому повсеместно в горном регионе проводится широкомасштабная работа по санитарной очистке и благоустройству селений и прилегающих к ним территорий. В этой важной деятельности активное участие принимает и администрация Шатойского сельского поселения. Совместно с уполномоченным участковым ОМВД России по Шатойскому району и имамом села проводились и проводятся мероприятия, направленные на улучшение санитарного состояния Шатоя. В их числе и рейды, в ходе которых инспектирующие осмотрели все местные торговые точки, а их собственников и продавцов предупредили о необходимости неукоснительного соблюдения санитарных норм, как в магазинах, так и на прилегающих территориях. В итоге, только в прошлом году в нашем селе было ликвидировано 7 стихийных свалок и вывезено на полигон по утилизации твердых бытовых отходов 750 мешков мусора.

Вопросы благоустройства территории сельского поселения также заслуживают особого внимания. Отрадно, что население райцентра активно занимается уборкой не только своих дворов, но и прилегающих к ним участков. В течение весеннее-летнего и осеннего периодов регулярно скашиваются обочины поселковых дорог и пустыри. Благоустроен парк им. А. Шерипова, произведена покраска бордюров и побелка деревьев и т.д. Активность и добросовестность всегда проявили и проводят в ходе этих общественных работ сотрудники администраций района и села, работники Дома культуры, школы, других организаций и учреждений, расположенных на территории Шатоя и многие жители райцентра. Пользуясь случаем, хочу выразить искреннюю благодарность всем, кто принимает участие в этом важном богоугодном деле.

– В Чеченской Республике огромное внимание уделяется вопросам духовно–нравственного воспитания молодежи. По инициативе Главы ЧР Рамзана Кадырова несколько лет назад была разработана и последовательно реализуется «Единая концепция духовно–нравственного воспитания и развития подрастающего поколения». Какую в этом плане работу ведет возглавляемая Вами администрация и насколько она эффективна?

- В профилактических целях, совместно с представителями правоохранительных органов и духовенства сельского поселения, мы регулярно проводим в мечети, Доме культуры и образовательных учреждениях беседы о пагубности идеологии ваххабизма и других экстремистских течений, враждебности и бесчеловечной сущности терроризма. Выявляем также лиц, подверженных влиянию пропаганды неприемлемых для нашего общества радикальных взглядов. Если говорить об эффективности такой работы, то могу сказать, что за последние годы не зарегистрирован ни один факт ухода в НВФ представителей молодежи Шатойского сельского поселения. Благо, что для нашей молодежи усилиями руководства района созданы все условия для полезного досуга, в том числе и занятия спортом.

– В завершение нашей беседы, скажите, какие проблемы села Вас сейчас волнуют в наибольшей степени, какие существуют перспективы их решения? И еще – какие бы пожелания Вы хотели высказать жителям Шатоя?

- Конечно, как и в любом населенном пункте, в нашем селе тоже существуют вопросы, требующие своего положительного решения. В частности, в ремонте нуждаются некоторые участки внутрипоселковых дорог. Для решения этой задачи мы обратились в райадминистрацию, и в скором времени данная проблема будет решена.

Серьезная ситуация у нас связана с водоснабжением села. Существующие на текущий момент резервы питьевой водой не могут удовлетворить потребности райцентра, особенно зимой, поэтому пришлось, для решения этого вопроса, обратиться в администрацию района, поскольку собственными средствами для окончательного решения этой проблемы мы не располагаем. И вопрос этот сейчас находится на контроле руководства района.

Много обращений поступает к нам от жителей села с просьбой заменить старый электротрансформатор по улице С. Гугаева, поскольку в силу своей изношенности он не в состоянии поддерживать в сети необходимое напряжение.

Есть у нас проблема и с выпасом общественного скота. Из-за относительно небольшого поголовья КРС, сельчане не могут договориться о найме пастухов, считающих предложенную шатойцами зарплату недостаточно высокой. Вот и бродит скотина по всему райцентру и, хотя их собственников мы регулярно штрафуем, должного воздействия на них такая мера не оказывает. Все же есть надежда, что и этот вопрос жители села успешно решат. Во всяком случае, шаги в этом направлении предпринимаются.

Одна из самых наболевших проблем поселения связана с земельными участками, расположенными в с. Хаккой. Суть ее заключается в том, что при межевании границ Шатойского сельского поселения основная часть жилого сектора осталась за «красной линией». Речь идет о территории площадью 40 гектаров. В итоге основная часть жителей данного села не могут оформить свои домовладения и земельные участки в собственность. Мы практически регулярно обращаемся во всевозможные инстанции с просьбой решить этот вопрос положительно. Однако до сих пор вопрос этот не нашел своего решения.

В заключение хотелось бы обратиться к жителям Шатоя с призывом содержать свои дворы и прилегающие территории в чистоте и порядке. Дорогие друзья, помните, что наше село является центром горного края и от нас с вами зависит, какое мнение о нас сложится у представителей руководства республики, а также у многочисленных гостей, ежедневно посещающих райцентр. И еще просьба, будьте всегда бдительными! Если вы обнаружили подозрительный предмет или столкнулись с лицом, ведущим разговоры в духе радикализма, незамедлительно обращайтесь в правоохранительные органы. Не будем забывать, что безопасность наших граждан и стабильность в районе - превыше всего. Желаю вам в этот священный месяц Рамадан добра, здоровья, мира, семейного благополучия и исполнения всех ваших созидательных желаний!

– Спасибо за беседу

Интервью провел ***М. ЭСКИЕВ***

К всероссийскому Дню библиотек

С любовью к библиотечному делу

В определении служителей книжного мира издавна сложились устойчивые штампы: скромные, милые, бескорыстные... Но времена изменились, изменился и облик библиотекарей. Теперь они настойчивые, активные, владеют современной техникой, способны видеть новые требования читателей и быстро на них откликаться. Возможно, работа библиотекаря не так заметена, как труд врача или учителя, и нельзя увидеть какой-то конечный результат их работы. Но все то влияние, которое оказывает на общество их работа - неоценимо.

В связи с прошедшим 26 мая всероссийским Днем библиотек, хотелось бы рассказать о людях, которые посвятили жизнь этому искусству.

Одна из них - заведующая детским отделом Шатойской центральной районной библиотеки Элина Чутаева.

Из множества интересных профессий она, 18 летней девушкой, выбрала профессию библиотекаря, и вот уже 15 лет остается верна избранному пути. За эти годы она получила высшее образование, а самое главное - досконально изучила библиотечное дело, и сейчас может легко подобрать нужную книгу и посоветовать необходимую

литературу. Своих читателей она всегда встречает с улыбкой, для каждого находит нужные слова и внимание.

- Грамотный, эрудированный, прекрасно знающий свое дело специалист,- так отзываются об Элине те, кто работают рядом с ней.

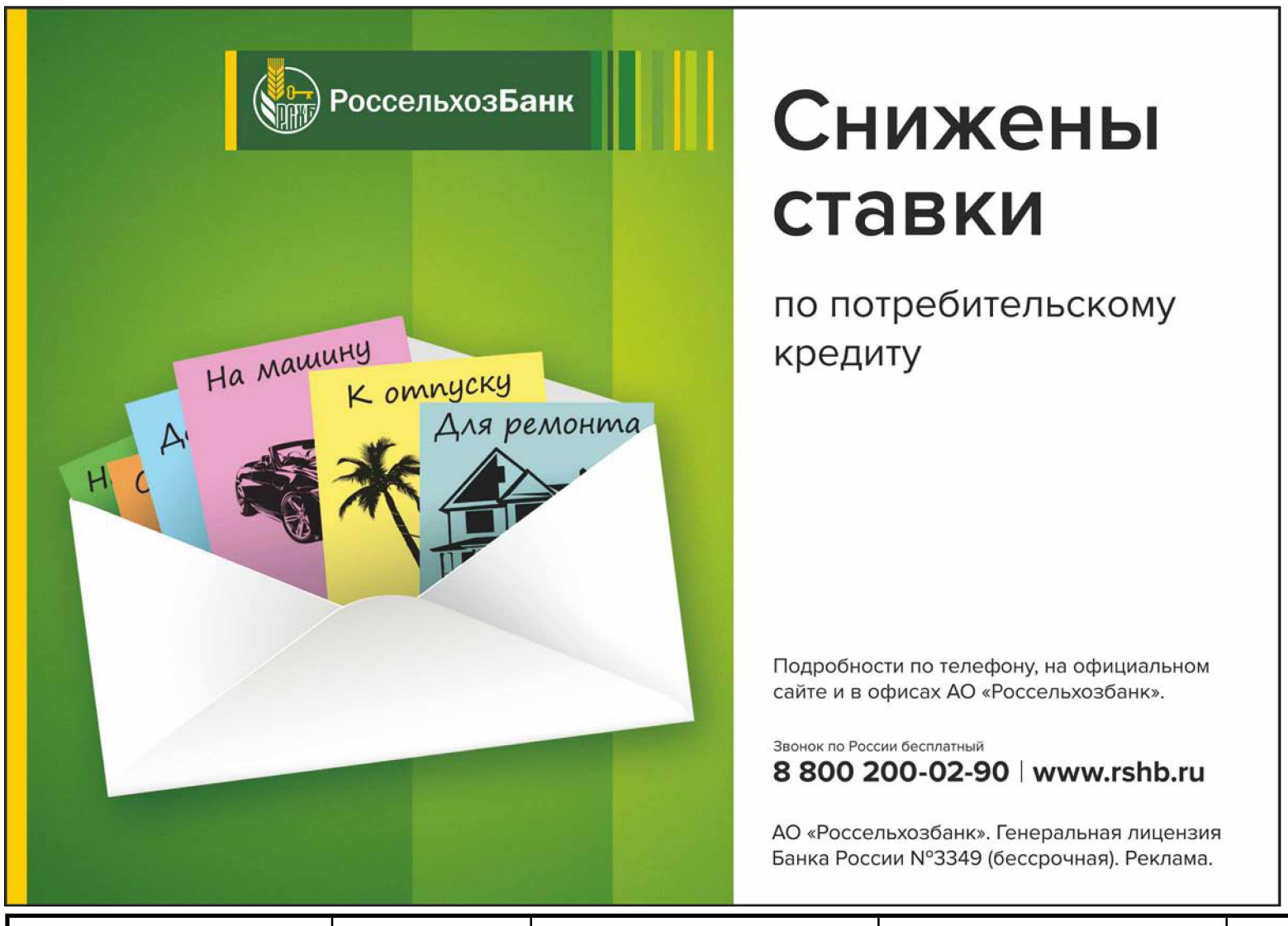
Преданностью своему делу, умением располагать к себе заслужила она авторитет у односельчан, коллег и трудится на благо своей профессии. Это один из лучших библиотекарей района, способный, творческий, знающий свое дело специалист, хорошо владеющий теорией и практикой библиотечного дела.

Создав тепло и уют, она сумела сделать свой отдел частью площадки для общения людей, настоящим очагом культуры. Здесь всегда многолюдно. Особое место в своей работе она отводит краеведению, устраивает для читателей тематические беседы, посвященные книжным новинкам, известным писателям и поэтам, а также традициям и обычаям нашего народа, его духовным ценностям.

К этой работе она привлекает и своих главных читателей - детей, содействуя духовному возрождению, воспитанию у подрастающего поколения любви к Родине, древнему краю наших отцов.

Пожелаем Элине Чутаевой счастья, молодого задора, новых успехов в ее профессиональной деятельности и, конечно же, благодарных читателей.

М. АСЛАНОВ



Уважаемые жители Шатойского района!

Сотрудниками направления экономической безопасности и противодействия коррупции ОМВД России по Шатойскому району доводится до вашего сведения, что старшим оперуполномоченным направлении экономической безопасности и противодействия коррупции ОМВД России по Шатойскому району майором полиции Джамалхановым Зауром Абдул-Халидовичем еженедельно проводятся рабочие встречи с населением, в ходе которых принимаются заявления и жалобы на коррупционные действия должностных лиц государственных учреждений и органов местного самоуправления. Данные встречи проводятся еженедельно, каждый вторник, с 10:00 до 12:00 в кабинете №19 отдела МВД России по Шатойскому району, расположенного по адресу: с. Шатой, ул. А-Х. Кадырова, 13.

Со всеми вашими претензиями, жалобами и заявлениями вы также можете обратиться по телефону **8-928-944-19-01** (Заур Абдул-Халидович). Анонимность и конфиденциальность гарантируются.

Учредитель газеты: Администрация Шатойского муниципального района. Адрес учредителя: 366400, ЧР, Шатойский район, с. Шатой, Кооперативная, 1.	Газета набрана и сверстана на компьютерной базе редакции **"Ламанан аз"**	Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологии и массовых коммуникаций по Чеченской Республике.	Позиция редакции может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых материалов, которые несут ответственность за их объективность и достоверность.	Отпечатано в ФГУП ИПК "Грозненский рабочий" Адрес: 364021, ЧР, г. Грозный, ул. Интернациональная, д.12/35. Тираж - 1000. Заказ № Подписано в печать 01. 06. 2018г. по графику в 10 час. 00 мин. по факту в 10 час. 30 мин.
"Ламанан аз" **Главный редактор А. М. Саламов**	Адрес редакции/издателя: 366400, ЧР, с. Шатой, ул. Ленина, 14.	Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 20-00051 от 16 августа 2010г.	Газета освещает события, происходящие в Шатойском муниципальном районе.	