

Ламанан аз

Голос гор



Муниципальное автономное некоммерческое учреждение "Шатойская районная газета "Ламанан аз"

Основана в апреле 1931 года

№ 37 (723)

5 октября 2017г.

Свободная цена

Тахана, 5-чу октябрехь, 41 шо кхочу Нохчийн Республикан Куйгалхочун, Россин Турпалхочун Кадыров Рамзанан. Массо а ламанхойн ц1арах оха даггара декъалво хьо, Рамзан Ахматович, винчу денца!



Толамийн а, дикачу г1уллакхийн а новкъахь

5-чу октябрехь Нохчийн Республикан Куйгалхо, Россин Турпалхо Кадыров Рамзан вина де билгалдокхур ду вай. Кхушарахь 41 шо кхочу вайн мекхан ден. Нохчийхъохъ хъаъ доллучу кепара даз а дийр ду вай и дезде, Дала мукъалахъ. Хир ду дуккха а совг1аташ, эр ду хастаме, довха дешнаш, декар ду иллеш, хъийзар бу хелхаршахъ мекхарий а, кегийнах а.

Дала ма ишшадойла вайнан самукъадала ишта бахъанаш, Дала беркат а, иман а латтадойла вайн цхъаъ бен боцу Даймахахъ - Нана-Нохчийчохъ! Дала декъалвойла винчу денца шен ден Ахъмад-Хъяжин тешаме нақъост а, г1ортор а хилла лаътина волу, ткъа таханлерчу дийнахь Нохчийн Республикан а, вайн дерриг халъкан а бъячча волу Нохчийн Республикан Куйгалхо, Россин Турпалхо Кадыров Рамзан!

Нохчийн халъкаца цхъаъна цуьнан лазамаш а, кхиамаш а бъякъуш, оцу халкъана ишшахъ, шен са а д1алур долуш ву Рамзан, Дала мукъалахъ!

Вайн Нохчийн Республика юхаденьяран, меттах1отторан, кхид1а кхиоран новкъахъ Кадыров Рамзана а, цунна юххе бевллачу цуьнан тешамечу нақъосташа а, царьца цхъаъна - дерриг вайн халкъо а динарг а, таханлерчу

дийнахь деш мел лаътарг а дийца хан а, кехат-шекъа а товур дацара.

Цкъа а ца хиллачу кепара тойина, хазйина д1ах1оттина Сольжа-Г1ала, хийбулу вайн г1аланаш, ярташ, районаш. Хъан эр ду таханлерчу дийнахь х1охку махкъх итт шаражъ х1ette а луьра т1ом, къизалла, мацалла лаътина?

Цкъа а т1ом х1ун ю ца хиъна, йоккха топ йолуш а ца хезна мекхаш а, халкъаш а ду вайн дуьненахь. Делаъ а, церачул хаза, берката, токхе бу вайн

Даймохк таханлерчу дийнахь... Хъал ишта хилийтхъама Кадыров Ахъмад-Хъяжас а (Дала декъалвойла иза!), Нохчийн Республикан таханлерчу Куйгалхочо Кадыров Рамзана а 1аламат дукха къаъхъегна де а, буьса а ца лоруш, ницъ а, хан а ца кхоош. Иза, цхъадика, вайнан массарна а, гуш а, хууш а ду. Цундела а хир ду 5-г1а октябрь дерригхалъкан дезде, цундела хир ву оцу дийнахь мел верг а самукъане, вексхавелла, велавелла.

Ишта нехан самукъадакх, ушь белабалийта, церан дог-ойла айъа вайн дуьцуш долу Рамзан вина де масийтта хилийта мегар дара. Нах дуьхалам хир бацара, схъахетарехъ...

"Ламанан аз"
газетан редколлеги

ФАРИЗА ЗАКАЕВА

Главе ЧР, Герою России Р. А. Кадырову посвящаю

Вздохнули горы. Обновилось небо,
Следы войны исчезли навсегда.
Ах, снова стать бы молодою мне бы,
Перечеркнуть прошедшие года!

Чечня цветет, сверкая красотою
И зеленью своих садов.
Рамзана щедрою рукою
Мы обрели все это вновь.

Отца заветы исполняю,
Отцом народа стал Рамзан.
Какого сына ты, Аймани,
Всем нам на радость родила!

Качая в детской колыбели
Аллахом данное дитя,
И думать ты тогда могла ли,
Что воспитаешь нам орла?!

Земной тебе поклон, родная,
За сына с именем Рамзан!
Он - наша вера, наша слава
И не гордиться им нельзя.

Когда, скажите, это было
И будет ли когда-нибудь:
Аллахом дан такой же лидер,
Народу посвятивший путь?!

В Грозный прибыла делегация из Бахрейна

В Грозный с трехдневным визитом прибыла делегация из Бахрейна, возглавляемая личным представителем короля этой страны - шейхом Нассером Бин Хамад Бин Иса Аль Халифой. Об этом сообщает пресс-служба Главы и Правительства Чеченской Республики.

В поездке в ЧР его сопровождают командующий Королевским гвардейским спецназом Бахрейна шейх Халид Бин Хамад Бин Иса Аль Халифа, Чрезвычайный и Полномочный Посол Королевства Бахрейна в России доктор Ахмед Абдулрахман Махмуд Исмаил Аль-Саати и другие официальные лица.

В аэропорту «Грозный» высоких гостей встретили Глава ЧР Рамзан Кадыров, советник Главы ЧР, депутат Госдумы Федерального Собрания РФ Адам Делимханов, Председатель Парламента ЧР Магомед Даудов, Руководитель Администрации Главы и Правительства ЧР Вахит Усмаев, заместитель Председателя Правительства ЧР Хасан Хакимов, министр ЧР по национальной политике, вне-

шим связям, печати и информации Джамбулат Умаров и другие.

Во время своего пребывания в Чеченской Республике гости из Бахрейна встретятся с Главой ЧР Рамзаном Кадыровым, примут участие в торжественном открытии социальных объектов в поселке Ойсхара, посетят автодром «Крепость Грозная», побывают в спорт-холле «Колизей» на Международном турнире по профессиональному боям (ММА) «Грозная битва-43». Они также совершают выезд в Итум-Калинский район, где ознакомятся с ходом строительства всесезонного курорта «Ведучи». В их программе - посещение специализированного учебно-тренировочного центра спецподразделения СОБР «Терек» по ЧР в с. Центарой и Российской Федерации специназа в г. Гудермесе. Арабские друзья также побывают в мечети «Сердце матери» в г. Аргуне. Затем представители Бахрейна примут участие в празднествах, посвященных 199-й годовщине со дня основания города Грозного.

«Грозный-информ»

◆ Декъалдар

Лараме Рамзан Ахматович!

Ламанан Шуьттан районан массо а бахархойн а, сайн ц1арах а даггара декъалво хьо винчу денца!

Дийцина ца валлал дукха ду вайн махкъахъ вайн халкъа дуьхъа, цуьнан сирла хане хилийтхъама Рамзан Ахматовича деш дерг, цо дийнахь-буса, ша-шен ца кхоош хъоьгуш долу къа. Цундела дедийне мел дели хазлущ, ц1инлущ бог1у вайн Даймохк. Лаха вальча а карор яц тахана Нохчийчохъ х1инч-х1инца бохург санна чекхъабльчу т1еман лараши. Тойина, хазйина д1ах1иттина вайн г1аланаш, ярташ, дойг1на маъждигаш, тодина зияраташ, халах1иттина керла школаш, больницаш, хийбулу социальны декъан объекташ. Ихкъуш ю ламанан ярташка газопроводаш, далош ду хиш, тодеш ду некъаш, тохкүш ду т1айш... И дерриг а вайн халкъан

дуьхъа, цуьнан сирла хане хилийтхъама деш ду, дийр долуш а ду, Дала мукъалахъ.

Вайн республикан таханлерчу керлачу исторехъ, вайнехан иэсехъ, т1екхуучу чкъурана дийцаршахъ дурсур ду Ахъмад-Хъяжас а, Рамзан а Кадыровг1ара, церан тешамечу нақъосташа а мел динарг. Шуьттан районан бахархоза даггара баркалла боху хуна ахъа шайн дахар тодархъама дерриге деш хиларна.

Рамзан Ахматович! Хъан 41 шо кхарца хьо декъалварца цхъаъна сунна кхин цкъа а ала лаъ: Дала хъайн къоман дуьхъа дан билгалдинарг дерриг хоҷушдан аytto бойла хъан! Дала декъалвойла хьо винчу денца! Дала могашалла а, ирс-аytto а ма иэшабойла хуна хъайн дахарехъ!

ЧАБАГАЕВ ШАДИД,
Шуьттан районан куйгалхо

Декъалдо шу, хъеҳархой, шун дезчу денца!

Т1екхечи роғ1ера хъеҳархойн корматаллин дезде. Ма-дарра альча, и де т1екхаччалц 1ен дезаш дацара царна даггара баркалла ала а, церан вуно халчу, жоъпаллечу белхан хъакъболлу мах хадо а. Из а х1ора денна дича а новкъа дацара, сонга хъаттича, х1унда альча, хъеҳархойх дозъна 1аламат дукха ду вайн даҳарехъ. Кхин х1умма а дацахъ а, вайн бераш 1амадой цара деша а, яздан

а, вайн Даймохк беза а.

Дала сий дойла шун, дешаран а, кхетош-кхиоран а декъеъхъ къаҳъо-гуш схъадог1уш долчу, шаш-шайн ца кхоош, де-буьса ца лоруш вайн бераш 1амош, кхетош бохуҷу вайн хъеҳархой! Дала могашалла а, доззалшахъ иман-беркат лаътийла шуна т1е мел йог1учу хенахъ!

ЧАБАГАЕВ ШАДИД,
Шуьттан районан куйгалхо

◆ В администрации района

Заслушаны отчеты о проделанной работе

Во вторник, 3 октября, под председательством главы администрации Шатойского района Ш. Чабагаева прошло очередное плановое совещание с участием глав администраций сельских поселений и руководителей предприятий, организаций и учреждений района. На обсуждение были внесены вопросы, касающиеся жизни и деятельности горного региона.

В начале мероприятия Ш.

Далее с отчетом о проделанной работе выступил глава администрации Вашендаройского сельского поселения У. Сайдулаев. Кончнувшись повседневной работы администрации села с населением, докладчик отметил, что за отчетный период (с сентября 2016 по сентябрь 2017 г.) выдано 722 справки различного характера, за указанный период принято и обработано 390 письменных обращений



Чабагаев поблагодарил всех, кто принял активное участие в организации и проведении прошедшего на днях конкурса знатоков по знанию основ Ислама, традиций и обычаяев чеченского народа.

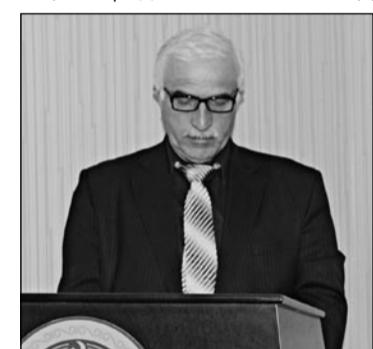
- Рад, что все с воодушевлением восприняли и ответственно подошли к этому мероприятию, - сказал руководитель района.

- Культивируя подобные мероприятия, уверен, мы предостерегаем, в первую очередь, нашу молодежь от становления на ложный путь, вооружая ее истинными знаниями о нашей религии и прекрасными обычаями наших предков. Что может быть полезнее и прекраснее для человека? - заключил Ш. Чабагаев.

Затем были заслушаны краткие отчеты глав администраций сельских поселений о ситуации в подведомственных им территориях.

от граждан, по которым приняты положительные решения. Зарегистрированы и исполнены 822 документа входящей корреспонденции, направлено в различные ведомства и организации 774 документа исходящего плана.

Рассмотрены и исполнены все протокольные поручения, поступающие по линии Руководителя Администрации Главы и Правительства ЧР, главы администрации района. В соответствии с утвержденным планом проводятся с населением, в частности, с сельской молодежью мероприятия по духовно-нравственному воспитанию, а также по противодействию терроризму и экстремизму. На постоянном контроле сельской администрации, как сообщил докладчик, находятся вопросы благоустройства и санитарной очистки территории села. По



итогам обсуждения доклада администрации Вашендаройского сельского поселения была признана удовлетворительной.

Затем вниманию присутствующих представителем ОМВД

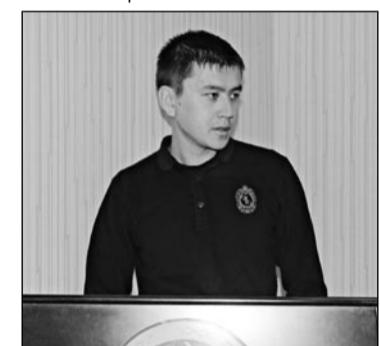
изготавливающих и сбывающих наркотические средства, психотропные вещества и выявления наркотиков и т.д.

Как явствовало из справки, в 2017 году выявлено 15 преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических веществ и сильнодействующих лекарственных средств. Всего возбуждено 5 уголовных дел по ч. 1 ст. 228 УК РФ и все раскрыты. Из 6 уголовных дел по ч. 2 ст. 228 УК РФ раскрыты 4, а из 4-х уголовных дел по ст. 234 УК РФ раскрыто 2. Все эти уголовные дела возбуждены в отношении граждан других районов ЧР.

Сотрудниками ОУР отдела МВД России по Шатойскому району и ОГ ВО ГО и П МВД России в Шатойском районе в рамках оперативно-профилактической операции «Мак-2017» проводятся мероприятия по выявлению и уничтожению дикорастущих конопли путем сожжения. Также работниками ОМВД России по Шатойскому району проводится плановая работа по выявлению мест возможного изготовления наркотических средств и мест сборов лиц, употребляющих их.

Говорилось на совещании также о необходимости своевременной сдачи отчетности главами сельских поселений и добро-

совестном подходе к ведению делопроизводства. В заключение участниками совещания были рассмотрены вопросы, связанные с ходом исполнения поручений Руководителя Администрации Главы и Правительства ЧР и главы



муниципалитета района, были также заслушаны устные отчеты руководителей газо-энергоснабжающих служб о состоянии дел с оплатой предоставляемых населению услуг. Глава администрации района Ш. Чабагаев в этом плане потребовал строгого соблюдения всеми платежной дисциплины. По всем обсужденным вопросам повестки дня и другим проблемам, поднятым на совещании, были приняты соответствующие решения.

М. САИДОВ

◆ Ко Дню учителя

Она из династии педагогов



В Шатое семью учителя начальных классов местной средней школы Джанеты Ахмадовой знает и стар, и млад. Ее дед Кати Дахаевич Узуев отдал этой школе, можно сказать, всю жизнь, многие годы работали он здесь учителем родного языка и литературы. Уже около 50 лет трудится в этом же общеобразовательном учреждении ее мать Зина Катиевна Ахмадова. Естественно, все надеялись, что внучка и дочь достойных иуважаемых в селе педагогов пойдет по их стопам. И поначалу эти ожидания начали сбываться - Джанета после Шатойской средней школы

поступила в Грозненское государственное педагогическое училище и успешно окончила его в 2002 году.

Однако, неожиданно для многих, она устроилась на работу в Шатойский межрайонный комплексный центр социального обслуживания населения на должность бухгалтера. Но вскоре семейные корни дали о себе знать. Девушка все чаще стала задумываться о смене профессии и через несколько лет приняла окончательное решение вернуться в родную школу, но уже в качестве учителя. Так состоялось ее возвращение в

«родные пенаты». Очень скоро она убедилась, что сделала верный шаг. Как-то быстро ей удалось найти, как говорится, общий язык с детьми и органично влиться в дружный коллектив учебного заведения.

- Я очень люблю детей, и работаю с интересом, - говорит Джанета. - В классе у меня 25 учеников, которых я очень люблю. Коллектив школы очень хорошо меня принял. Здесь работают и мои бывшие учителя, к которым в случае необходимости я обращаюсь за помощью. В общем, школа для меня сейчас является вторым домом, куда я прихожу с удовольствием.

Слова молодого педагога подтверждают и ее товарищи по работе, которые говорят о Джанете как о прекрасном, перспективном и постоянно прогрессирующем учителе. Думается, такие лестные отзывы не случайны, ведь чтобы получить их действительно нужно показать себя с самой лучшей стороны на нелегкой стезе педагога.

Страна отмечает в эти дни две праздничные даты День учителя и День молодежи. От всей души поздравляем Джанету с этими замечательными праздниками и искренне желаем ей успехов в преподавательской деятельности, а также счастья и здоровья.

М. СЕЛИМОВА

Успешное начало



Как и в любом учреждении Пенсионного фонда России, в Отделе ПФР в Шатойском районе всегда многолюдно, и объясняется это, конечно, тем, что пенсионные фонды занимают в жизни нашего общества важное место. Можно сказать, что практически каждый гражданин рано или поздно обращается в данную социальную структуру и не только за назначением пенсии, но и по другим немаловажным вопросам. От уровня компетенции сотрудников ПФР и культуры их общения с клиентами в немалой степени зависит то, с каким настроением человек покинет это учреждение. Поэтому для нас очень важно попасть на прием к настоящему специалисту своего дела, который к тому же с пониманием относится к проблемам посетителей.

Таким человеком, по отзывам коллег, в Шатойском ПФР является специалист 1-го разряда клиентской службы Ибрагим Аюбов. Он устроился на работу в Отдел в прошлом году, еще будучи студентом выпускного курса Чеченского колледжа экономики и управления. Буквально, с первого дня он зарекомендовал себя, как грамотный и очень старательный сотрудник. Онкончив колледж с отличием, молодой специалист решил на этом не останавливаться и повысить свой уровень образования до высшего и в нынешнем году поступил на заочное отделение факультета юриспруденции Чеченского госуниверситета.

Сейчас уже можно со всей определенностью сказать, что Ибрагим успешно вступил в свою профессию и на должносте решает стоящие перед ним задачи.

- Основной задачей специалиста клиентской службы, - говорит он, - является осуществление диспетчерских, координационных функций и оказание консультативной помощи застрахованным лицам по общим вопросам пенсионного страхования и обеспечения.

Круг вопросов вверенных ему довольно широк, но по отзывам руководства ОПФР Ибрагим с ними успешно справляется и показывает при этом организованность и собранность, а также умение планировать работу. Если говорить о человеческих качествах, то коллеги отмечают его доброжелательность и отзывчивость. Поэтому и в коллективе он пользуется уважением и всегда востребован как компетентный специалист. Что ж, успехов ему на профессиональном поприще, хорошего настроения в День молодежи и счастья в личной жизни.

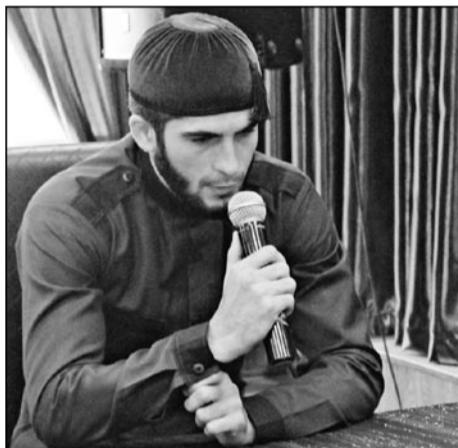
М. АСЛАНБЕКОВ

◆ Иманан шовда

Нийсачу новкъахъ беркатае лар

Т1аъхъарчу хенахъ дика ламаст хилла схъадог1у ламанан Шульта районене-хъ Чабагаев Шадид көртөхъ волчу администрациин күйгало д1адоларца бусалба динах, дайн г1иллакхех лаъцна долу хаарш гайтарехъ д1ахъош йолу мероприятиеш. И тайпа цхъянахкетар д1адехъира стокха а. Рор1ера цу де-къехъ хаарш гайтаран къийсадаларш лерина дара Нохчийн Республикан Күйгалхо, Россин Турпалхо Кадыров Рамзан винчу денна лерина. Баяхкинчу хъешашка маршалла а хоттуш цхъя-нахкетар д1адолийра Ш. Чабагаевс.

- Тахана вай х1ара мероприятия д1аяхъар ларамаза дац,- элира шен вистхиларехъ районан күйгалхочо,- вайн махкхахъ бусулба дин айдина, иза халкъана юкъахъ даржорехъ мел ошту



хъелаш кхуллуш, дайн г1иллакхаш, 1адаташ марздарехъ, уш тахана хъакъ долчу т1ег1анехъ латторехъ къаъхъогуш схъавог1у дийнахъ а, буса а вайна мас-санна а хъалха а вайла вайн паччахъ. Цу декъехъ тхуна а лира тхайгара, шотшара, цхъажимма дакъалаца. Вайн мехкан дас дайма дуйицуш ма-хиллара, цхъа а шеко яц и санна йолчу мероприятиеша махкашона, къаъстини



кегийрошна, уш вуюух, зуламах лар-барехъ, нийсачу новкъа баҳарехъ бок-кха пайды бохъург хиларх. Таханалерчу конкурсах дерг альча, х1ара финалан дақъа ду. Кхунна т1екхачале массо районан организацешкахъ, учрежде-нешкахъ болчу белхаошца, церан күйгалхоща, юртадайшца бусалба динца а, г1иллакхашца а дозна долу хаарш билгалахарехъ бина онда болх. Цигахъ шайгара дика хаарш гайтинаш бу тахана финале бевлларш. Царна юкъахъ тахана вай билгальбохур бу ха-аршна уггар 1олехъ берш. Цу декъахъ хаържина ю республикан бусалба динан Урхаллин векалш шена юкъахъбулу жюри. Дала т1аъхъе беркатае йойла х1окху мехалчу г1уллакхан,- дерзийра шен вистхиллар Ш. Чабагаевс.

Шайгара бусулба динах долу хаарш гайтина ца 1аш, декъашхоща гайта дезаш дара дайн г1иллакхех, 1адатехъ лаъцна долу хаарш. Президиумехъ хевшина хъеший а, зала чохъ берш а цецбоху, говза, дуъзина дара де-къашхоща жюрис деллачу хаттаршна луш хилла жоъпаш. Иштта гулбелла-черан дегнаш айдеш, дика д1аехъира конкурс.

Кхузахъ хъаҳо додг1у, Шультан районан администрациес вовшахтохарца д1ахъош йолу мероприятии хъакъ долчу тидаме лецира НР-н Правительствос а, Муфтията а, иштта Парламента а. Цундела, ларамаза а дацара кхузахъ лараме, беза хъеший баҳкар: НР-н кхерамзалин Советан секретарь волу Черхигов Идрис, республикан бусалба динан а, юкъараллин а организацеша з1е латтош йолчу Департаментан дирек-тор Абазов Рустам, НР-н Парламентан декъашо Гучигов 1ела, НР-н муфтин заместитель Сатаев Рамзан, 1еламстаг, НР-н исламан университетан хъехархо волу Баснукаев Хъасан а.

Хаарийн конкурс ерзош жюрис лак-кхара мах хадорца билгальбехира то-ламхой. Иштта хъалхара меттигаш елира шинна: А-Шериповера юкъерачу школера 10-чу классан дешархочунна Ибрагимова Жанетина, Шультара ре-абилитационни Централ воспитателна Закарова Анжелина а. Шолг1а меттиг елира Пхъамтара юкъерачу школера директоран заместителна Истамурова Заремина. Кхозлаг1а меттиг юха а ийк-къира шимма: Д1айра оъздангаллин Цийинан директора Абдулхалимова Тамусас, Урдюхара школера 6-чу классан дешархочо Тепсуркаева Зинас а.

Х1ора толамхочунна Хъалхарчу Президентан ц1арахчу Региональни юкъараллин фондера ахчанца совг1аташ дира: 1-ра меттиг - шовзткье итт-итт эзар сом, 2-г1а меттиг - ткъе итт эзар сом, 3-г1а - ткъяткъа эзар сом. Цул сов х1ора декъашхочунна - итт-итт эзар сом.

И мехала конкурс ерзош гулбелла-лачырга дош олуш вист хиллира Черхигов Идрис.

- Х1ара тайпа мероприятиеш вайн республикехъ д1аяхъар докха ме-хала май1на долуш г1уллакху ду, вайн т1екхууыш йолу къона т1аъхъе кхетош-кхиорехъ х1ете а,- элира цо. - Суна докха баркалла ала лаъа х1ара мероприятии вовшахтохна дика д1аяхъанчу Шультан районан күйгалхочунна Чабагаев Шадидана, иштта цуынан нақъосташна а. Со тешна хир ву аша д1абахъанчу кху дикачу



балхах вайн республикехъ массара а масал оъцирг хиларх. Цу декъехъ вайн паччахъ ша хъалха а вайла бусулба динца а, дайн г1иллакхашца гергalo долуш вайн кегийрох кхиорехъ долчу г1уллакхана чудог1уш доккха дақъа ду аша лоцуш дерг, т1ейог1учу кханенна вайн махкана беркатае доккха долуш. Дала т1аъхъе беркатае йойла х1окху меле г1уллакхан,- дерзийра И. Черхиговс.

Цул т1аъхъа д1адаҳъира совг1аташ далар. Дешница кхелина мужалташ йолу К1ур1анаш делира х1ора хъе-шана администрациес ц1арах. НР-н муфтиятан ц1арах кегийрох ща д1ахъош болу кхетош-кхиоран болх хъакъ долчу т1ег1анехъ д1абахъарна Сийлалин грамоташ елира Шультан районан администрациин күйгал-

хочунна Чабагаев Шадидана, районан къедина Элабаев 1алавдин, иштта администрациин күйгалхочун г1ольчна волчу Абдулвахидов Аслам-бекана а.

Цул т1аъхъа хъеший а, гулбелла-ран а ииш хилира Арснукаева Субар көртөхъ йолчу Цетран белхаошча чомехъ кечбинчу къоман кхачанах чам баккха.

Чаккхенехъ т1етоха луур дара, цхъа а шеко юцуш, кху тайпа мероприятиеша вайн т1екхууыш т1аъхъенан бусулба динца йолу док-ойла ч1аг1ярехъ, дайн г1иллакхашца марзо кхолларехъ доккха дақъа лоцуш хилар. Дала вовшех даша а, теша а, къинхетаме хила а хъекъал а, собар а, доңналла а лойла вайна, бусалба вежайри, иижарий!

ЭСКИЕВ М.

◆ Росреестр информирует

Новые полномочия кадастровой палаты

Перемены в основной деятельности Кадастровой палаты - это естественный шаг в развитии учетно-регистрационной системы России. Если раньше был орган регистрации прав (Росреестр) и орган кадастрового учета (Кадастровая палата), то с 1 января 2017 года в связи с вступлением в силу положений Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ситуация изменилась. Функции кадастрового учета и регистрации прав сосредоточились в Росреестре. Появилась единая учетно-регистрационная процедура, Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

При таких изменениях Кадастровой палате необходимо сосредоточиться на начала предоставления населению услуги в области недвижимости (кадастровые и землеустроительные работы, подготовка градостроительной документации, консультационные услуги и т.д.), выдавать сертификаты электронной подписи, переводить архивные дела в электронную форму. Также планируется выполнение кадастровых работ для объектов федеральной собственности. Одно из важных направлений - исправление реестровых ошибок. Новый профиль деятельности Кадастровой палаты даст дополнительный импульс развития рынка недвижимости.

Изменения в Уставе Кадастровой палаты учитывают потребности в новых видах деятельности сразу в нескольких сферах кадастровых отношений: управлении недви-

жимостью в государственной и муниципальной собственности, решении государственных задач по наполнению ЕГРН, операций с недвижимостью бизнеса и населения, а также в работе профессионального сообщества. Этому решению предшествовала длительная подготовительная работа, в ходе которой анализировались потребности органов власти всех уровней, практика работы с различными потребителями услуг.

Новые функции Кадастровой палаты направлены на внесение в ЕГРН достоверных сведений, уточнение границ, сокращение споров между собственниками, связанных с границами или способами использования недвижимости. Миссия Кадастровой палаты - не получение прибыли, а решение государственных и общественных задач.

Уже сейчас на всей территории России Кадастровая палата приступила к оказанию развернутых консультационных услуг в области операций с недвижимостью.

Кроме того, учреждение планирует выполнять кадастровые работы в отношении объектов недвижимости государственной и муниципальной собственности.

Это не означает, что учреждение приступит ко всем новым видам деятельности одновременно. Например, до конца года кадастровые работы выполняют филиалы Кадастровой палаты только нескольких «пилотных» регионов, Чеченский филиал приступит к выполнению всех указанных полномочий с начала 2018 года. В перспективе Кадас-

тровая палата будет выполнять другие новые виды деятельности. И благодаря такому комплексному подходу будет достигнут максимальный эффект. То есть, к примеру, работа по исправлению реестровых ошибок и кадастровые работы помогут наполнить качественной информацией ЕГРН, а разработка новых информационных продуктов поможет в оказании аналитических и консультационных услуг.

То, что Кадастровая палата получила возможность выполнять кадастровые работы, - это мера по развитию конкуренции на рынке кадастровых услуг. Речь идет о классическом понимании конкуренции. Чем больше производителей и поставщиков, тем выгоднее положение клиента. Поэтому понятно, что желание непустить кого-то на рынок услуг или желание оградить сферу своей работы от новых игроков - это действия, прямо противоречащие духу конкуренции.

Из этого видно, что те, кто не хочет, чтобы Кадастровая палата выполняла работы, в которых нуждаются население, бизнес и госорганы, - это люди, которые боятся конкуренции. Они чувствуют свою слабость или заняли определенную нишу на своем рынке услуг и боятся ее потерять.

Появление нового поставщика услуг в виде Кадастровой палаты отвечает интересам граждан, предпринимателей, органов власти и самоуправления.

А. МАСИЧ,
помощник руководителя
Управления Росреестра по ЧР

Кадастровая палата напоминает о работе электронного сервиса

Начальник информационного отдела филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Чеченской Республике Анзор Алхузурович Агалаев информирует о работе обновленного электронного сервиса «Ключ доступа» на официальном сайте Росреестра.

Данный сервис позволяет получить доступ к федеральному информационному ресурсу (ФГИС ЕГРН), в частности - к общедоступным сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Для доступа к ФГИС ЕГРН необходимо получить Ключ доступа в Личном кабинете на сайте Росреестра. Подчеркнем, что вход в Личный кабинет осуществляется через авторизацию на портале Государственных услуг.

Заявитель с помощью сервиса может выполнять поиск объектов недвижимого имущества по известным ему параметрам, копировать и сохранять данные об объектах, следить за изме-

нениями в сведениях, содержащихся в ЕГРН, а также после осуществления оплаты запрашивать и получать большой объем сведений, содержащихся в ЕГРН, в кратчайшие сроки с минимальными затратами по времени, но только в электронном виде.

Важно учесть, что запросы, представленные в виде электронного документа, необходимо заверить усиленной квалифицированной электронной подписью.

Стоимость получения сведений зависит от количества запрашиваемой информации об объектах недвижимости. Например, для физических лиц запросить сведения о 100 объектах будет стоить 400 рублей, о 1000 объектах - 1700 руб.

Предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, посредством обеспечения доступа к ФГИС ЕГРН осуществляется по выбору заявителя:

1) в отношении объектов недвижимости, выбранных заяви-

телем в личном кабинете;

2) в отношении всех объектов недвижимости в границах одного или нескольких кадастровых кварталов, выбранных заявителем в личном кабинете;

3) в отношении правообладателей объектов недвижимости;

4) в отношении территории кадастрового квартала, а также зон, территорий и границ.

Так, зная лишь адрес квартиры, можно узнать ее кадастровый номер, площадь, кадастровую стоимость, сведения о зарегистрированных правах и обременениях, а также сведения о ее предыдущих собственниках. Увидеть полную информацию по конкретному объекту недвижимости может, например, покупатель квартиры или председатель товарищества собственников жилья, без посещения многофункциональных центров «Мои документы» (МФЦ).

**Филиал ФГБУ
«ФКП Росреестра»
по Чеченской Республике**

Рассмотрены заявления

С 1 января 2017 года по 31 августа 2017 года Управление Росреестра по Чеченской Республике рассмотрело 28000 заявлений о постановке на кадастровый учет и 60000 заявлений о государственной регистрации прав.

Также рассмотрено 10000 заявлений о единой процедуре, по которой кадастровый учет и регистрация прав осуществляются одновременно.

Возможность одновременной подачи заявления на регистрацию прав и кадастровый учет

предусмотрена вступившим в силу с 1 января 2017 года Федеральным законом №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». За этот же период в соответствии с Федеральным законом

№ 219-ФЗ в регионе выдано

около 310 тыс. сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Услуги Росреестра по регистрации прав и кадастровому учету (как отдельно, так и в виде единой процедуры), а также по получению сведений из ЕГРН полностью

доступны на всей территории Российской Федерации. Документы на получение услуг Росреестра можно подать в офисах Федеральной кадастровой палаты и многофункциональных центрах «Мои документы».

Кроме того, на сайтах Росреестра можно в электронном виде получить сведения об объекте недвижимости из ЕГРН, а также подать документы на государственную регистрацию прав и кадастровый учет.

**А. ШАИЛОВ,
заместитель руководителя
Управления Росреестра по ЧР**

Учредитель газеты:
Администрация Шатойского муниципального района.
Адрес учредителя: 366400, ЧР, Шатойский район, с. Шатой, Кооперативная, 1.

Газета набрана и сверстана на компьютерной базе редакции
«Ламанан аз»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Чеченской Республике.

Позиция редакции может не совпадать с точкой зрения авторов публикуемых материалов, которые несут ответственность за их объективность и достоверность.

«Ламанан аз»
И.о. главного редактора
А. М. Саламов

Адрес редакции/издателя:
366400, ЧР,
с. Шатой,
ул. Ленина, 14.

Свидетельство о регистрации
ПИ № ТУ 20-00051
от 16 августа 2010г.

Газета освещает события, происходящие в Шатойском муниципальном районе.

Отпечатано в ФГУП ИПК
“Грозненский рабочий”
Адрес: 364021, ЧР, г. Грозный,
ул. Интернациональная, д.12/35.

Тираж - 1000. Заказ №
Подписано в печать 05. 10. 2017г.
по графику в 10 час. 00 мин.
по факту в 10 час. 30 мин.

◆ Люди нашего района

Человек скромной профессии



Среди множества сфер деятельности человека есть скромные профессии, на первый взгляд, не относящиеся к числу престижных, но без которых наша жизнь была бы менее комфортной и организованной. К числу таких специальностей относится и профессия секретаря-делопроизводителя. С людьми этой профессии мы сталкиваемся во всех учреждениях, организациях и предприятиях. Как правило, их рабочее место располагается в приемной руководителя, и они играют большую роль в налаживании и организации управленческой деятельности.

- Кому-то может показаться, что работа секретаря легкая и не требует квалификации,

но это не так. От человека этой профессии требуется определенные качества и способности,- рассказывает секретарь-управделами Шатойского межрайонного комплексного центра социального обслуживания населения Румиса Магомадова.

- К примеру, он должен быть очень аккуратным, точным и пунктуальным, ему необходимо обладать хорошей памятью и целым набором знаний и навыков для грамотного ведения документации, в том

числе умением обращаться с оргтехникой и т.д.

Сама Румиса за четырнадцать лет работы в МКЦОН не раз убеждалась в том, что без перечисленных ею выше качеств работать секретарем невозможно. Кроме того, необходимо еще обладать и умением ладить с людьми, ведь на прием к начальству приходят как сотрудники учреждения, так и немало других граждан. И каждому надо уделить внимание, проявить приветливость и доброжелательность, успевая при этом выполнять и всю свою бумажную работу.

Ее труд получил должную оценку руководства. В беседе с нашим корреспондентом директор Центра И. Дадуев тепло отозвался о профессиональных и человеческих качествах своего делопроизводителя.

Самое главное,- подчеркнул он в заключение,- она всегда помнит о наиболее важных аспектах своей работы и проявляет в их выполнении высокую мобильность и оперативность.

Завершая эту небольшую заметку о человеке «скромной» профессии, хочется искренне пожелать успехов в избранной профессии, здоровья, счастья и семейного благополучия.

М. ЭСКИЕВ

Уважаемые жители Шатойского района!

Сотрудниками направления экономической безопасности и противодействия коррупции ОМВД России по Шатойскому району доводится до вашего сведения, что старшим оперуполномоченным направлении экономической безопасности и противодействия коррупции ОМВД России по Шатойскому району майором полиции Джамалхановым Зауром Абдул-Халидовичем еженедельно проводятся рабочие встречи с населением, в ходе которых принимаются заявления и жалобы на

коррупционные действия должностных лиц государственных учреждений и органов местного самоуправления. Данные встречи проводятся еженедельно, каждый вторник, с 10:00 до 12:00 в кабинете №19 отдела МВД России по Шатойскому району, расположенного по адресу: с. Шатой, ул. А-Х. Кадырова, 13.

Со всеми вашими претензиями, жалобами и заявлениями вы также можете обратиться по телефону 8 928 944 19 01 (Заур Абдул-Халидович). Анонимность и конфиденциальность гарантируются.